

令和6年度施工

単

公

工事名

町営住宅解体工事(ポプラ団地6号棟)

実施設計書

【 週休2日促進工事 】

(見積用参考資料)

本資料は、入札額を算定する際に参考とする資料であり、契約上の制約を有するものではない。

北海道茅部郡森町

設 計 一 覧 表

工 事 名	工 事 箇 所	工 事 内 容
町営住宅解体工事(ポプラ 団地6号棟)	字常盤町139番地	【週休2日促進工事】 町営住宅:ブロック造平屋114.49m ² +物置 等22.68m ² +増築物置21.87m ² (計 159.04m ²) 解体工事

工 事 費 内 訳

工 事 費	
工 事 価 格	
消費税等相当額	

細 目 内 訳 書

名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
直接工事費						
経費対象外額						
共通仮設費		式	1.0			共通仮設費対象額 経費率:
純工事費						現場管理費対象額 経費率:
現場管理費		式	1.0			現場管理費対象額 経費率:
工事原価						一般管理費対象額 経費率:
一般管理費		式	1.0			一般管理費対象額 経費率:
工事価格 計						
工事価格 再計						
消費税相当額					10%	
総計 (工事費)						

細 目 内 訳 書

	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2	解体工事						
1)	住戸部分	床面積114.49m ² 4戸(各2DK住戸)					
	屋根						
	屋根とりこわし	鉄板葺き t0.4 撤去、アスファルトルーフィング(アスベスト含有材 レベル3)共 集積共	m ²	169.0			
	屋根とりこわし	野地板 t12 撤去、集積共	m ²	169.0			
	破風 撤去	鉄板葺き t0.4、木下地共、集積共	m	56.7			
	軒天スレート板撤去		m ²	21.6			
	建具						
	外部 鋼製建具 撤去	サッシ:W1,800 * H2,000程度、集積共	箇所	8.0			
	外部 鋼製建具 撤去	サッシ:W900 * H2,000程度、集積共	箇所	8.0			
	外部 鋼製建具 撤去	サッシ:W900 * H500程度、集積共	箇所	4.0			
	内部 建具(外部面内窓) 撤去	木製窓(2枚建具程度)W1,800 * H1,000~2,000程度、集積共	箇所	8.0			
	内部 建具(外部面内窓) 撤去	木製窓(2枚建具程度)W1,000 * H1,000~2,000程度、集積共	箇所	8.0			
	内部 木製建具・襖 撤去	木製建具等(3枚建具以上)、粹共・集積共	箇所	4.0			
	内部 木製建具・襖 撤去	木製建具等(2枚建具以上)、粹共、集積共	箇所	4.0			
	内部 木製建具・襖 撤去	木製建具(片引・片開程度)、粹共、集積共	箇所	20.0			
	小 計						

細 目 内 訳 書

名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
内部天井						
内装材とりこわし 天井(断熱共)	既製ホード・シフトン等(アスベスト含有材 レベル3) t:9.5	m2	99.1			
内装材とりこわし 天井(断熱共)	不燃スレート板 t:9.5	m2	5.8			
内装材とりこわし 天井(断熱共)	シナベニア、プリント合板程度 t:5.5	m2	12.1			
内部壁						
内装材とりこわし 内壁	石膏ボード t:9.5、集積共	m2	274.0			
内装材とりこわし 内壁	プリント合板、シナベニア t:5.5、集積共	m2	113.0			
内部床						
内装材とりこわし 床(下地共)	フローリング t:12、集積共	m2	39.7			
内装材とりこわし 床(下地共)	畳(36枚) t:30、集積共	m2	56.1			
内装材とりこわし 床(下地共)	シナベニア t:5.5、集積共	m2	9.5			
構造体						
木造 とりこわし	小屋組・床組・内部間仕切を計上集積共	m2	114.0			
CB造 とりこわし	躯体CB・ブロック塀 集積共	m3	27.6			
有筋コンクリート とりこわし	基礎・土間・臥梁等、鉄筋切断共、集積含	m3	46.6			
小 計						

細 目 内 訳 書

名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
給排水管等撤去						
給水管 撤去	ビニル管 φ13、集積共	m	12.0			
給水管 撤去	鋼管 φ15、集積共	m	12.0			
排水管 撤去	ビニル管 φ50、集積共	m	78.0			
排水柵撤去	600Φ	箇所	4.0			
排水柵撤去	900Φ	箇所	1.0			
大便器撤去		台	4.0			
便所臭突撤去	ビニル管 φ75(アスベスト含有材レベル3)、集積共	m	12.0			
煙突接続部スレート管	100Φ * 150mm程度計上(アスベスト含有材レベル3)	か所	4.0			
室内換気扇・換気口	台所・居室	台	16.0			
電気照明器具類撤去						
住戸分電盤		台	4.0			
住戸照明器具	4基/戸計上	台	16.0			
配線等・配管等撤去		式	1.0			
従物類等撤去						
流し台	W1,800 * H800 * D550程度	箇所	4.0			
流し吊戸	W1,200 * H500 * D400程度	箇所	4.0			
小 計						
1)住戸部分 小 計						

細 目 内 訳 書

No.	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2)	物置(2棟)	床面積22.68m ²					
	屋根						
	屋根とりこわし	鉄板葺き t0.4 撤去、アスファルトルーフィング(アスベスト含有材 レベル3)共 集積共	m ²	31.5			
	屋根とりこわし	野地板 t12 撤去、集積共	m ²	31.5			
	建具						
	外部 木製建具 撤去	サッシ:W1,800 * H1,800程度、集積共	箇所	4.0			
	構造体						
	木造 とりこわし	建物面積を計上集積共	m ²	22.7			
	有筋コンクリート とりこわし	基礎、土間、鉄筋切断共、集積含	m ³	6.1			
	2)物置部分 小 計						

細 目 内 訳 書

	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
3)	増築物置	床面積21.87m2					
	屋根						
	屋根とりこわし	鉄板葺き t0.4 撤去、アスファルトルーフィング(アスベスト含有材 レベル3)共 集積共	m2	24.0			
	屋根とりこわし	野地板 t12 撤去、集積共	m2	24.0			
	建具						
	外内部 木製建具 撤去	サッシ:W1,800 * H1,800程度、集積共	箇所	4.0			
	構造体						
	木造 とりこわし	建物面積を計上集積共	m2	21.9			
	3)増築物置 小 計						
4)	その他 附属工事						
	とりこわし機械運搬	油圧式クローラ型 0.8m3 x 2台で計上	往復	2.0			
	4)附属工事 小 計						
	解体工事 合 計						

細 目 内 訳 書

	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
5	撤去材処分費						参考(計上 産業廃棄物処理業者を記載)
	無筋コンクリート		t	36.9			(株)環境保全サービス
	鉄筋コンクリート	基礎コンクリート、コンクリートブロック等	t	88.1			(株)環境保全サービス
	グラスウール		t	0.2			(株)環境保全サービス
	硝子くず	窓ガラス・トイレ	t	0.1			(株)環境保全サービス
	スレートくず		t	0.2			(株)環境保全サービス
	陶磁器くず		t	0.1			(株)環境保全サービス
	プラスチック(硬質プラ)		t	0.2			(株)環境保全サービス
	金属くず	板金・サッシ等	t	0.6			(株)環境保全サービス
	木くず	構造材・内部仕上ベニヤ等	t	15.3			(株)環境保全サービス
	木くず	伐採材すきとり(草木鋤取り材)	t	1.5			(株)環境保全サービス
	畳	20kg/枚	枚	36.0			(株)環境保全サービス
	石膏ボード		t	3.7			(株)環境保全サービス
	混合廃棄物	アスベスト含有材(レベル3)	t	1.5			北清えさし
	蛍光灯		kg	11.2			鈴木商会
	循環税相当額		t	8.8			
	撤去材処分費 計						