

令和6年 第8回

森町農業委員会
定例総会議事録

令和6年第8回森町農業委員会定例総会議事録

開催日時	令和6年8月23日（金）午前10時00分～午前10時20分						
開催場所	森町役場新棟1階 会議室						
出席委員 （10名）	議席	氏 名		議席	氏 名		
	1番	会長職務代理者	河 野 芳 之	13番	委 員	佐 橋 悟	
	2番	委 員	皆 川 毅	15番	会 長	宮 本 秀 逸	
	5番	〃	豆 澤 俊 二				
	6番	〃	瀬 野 秀 雄				
	7番	〃	石 澤 良 則				
	8番	〃	高 瀬 幸 巳				
	9番	〃	中 村 芙 美				
	10番	〃	黒 澤 寿 光				
	欠席委員 （5名）	3番	委 員	加 藤 秋 彦	12番	委 員	青 山 純 司
4番		〃	猪 子 和 博	14番	〃	甲 田 祐 康	
11番		〃	小 森 昭 彦				
議 事 録 署名委員	5番	豆 澤 俊 二		6番	瀬 野 秀 雄		
農業委員会 事務局職員	事務局長		寺 澤 英 樹	事務局次長（兼）庶務係長		島野 結花里	
	庶務係主事		中 嶋 冬 輝				
その他の 出 席 者							
議 事 日 程	別 紙						
会議の経過	別 紙						

議事日程

日程第 1	会期の決定について
日程第 2	議事録署名委員の指名について
日程第 3	活動報告
日程第 4	議案第 1 号 農地法第 1 8 条第 6 項の規定による合意解約について
日程第 5	議案第 2 号 土地の現況証明願について
日程第 6	議案第 3 号 農地法第 3 条の規定による許可申請（賃貸借）について

会議の経過	
15番宮本会長 (以下「議長」)	皆さん、おはようございます。大変暑い中ご出席頂きまして大変ありがとうございます。
	農家は収穫真っ盛りということもあり、欠席者が5名いらっしゃいます。これより令和6年第8回森町農業委員会定例総会を開催したいと思います。ご審議の程どうぞ宜しくお願い致します。 それでは早速議事に入っていきたいと思います。日程第1「会期の決定」についてでございますけれども、会期につきましてはこれまでどおり本日1日限りとしたいと思います。よろしゅうございますか。
	【全員異議なしの声】
議長	はい、ありがとうございます。それでは本日1日限りを会期と致します。
	日程第2「議事録署名委員の指名について」、今回の議事録署名委員につきましては、5番の豆澤委員と6番の瀬野委員にお願い致します。現地調査の報告は8番の高瀬委員と9番の中村委員にお願い致します。
	それでは続きまして、日程第3「活動報告」でございます。
事務局長	事務局より説明をお願い致します。
	はい、活動報告致します。委員会及び事務局の活動報告、8月8日、令和6年度おしま女性農業委員の会「ぷらう」の総会が七飯町にて開催され、中村委員が出席しております。8月16日、各申請等に伴う現地調査を高瀬委員・中村委員・黒澤委員・事務局にて実施しております。活動報告は以上でございます。
議長	はい、活動報告につきましては以上でございますので、おさえて頂きたいと思います。
	それでは、日程第4に入ります。議案第1号「農地法第18条第6項の規定による合意解約について」を上程致しますので、事務局より説明をお願い致します。

事務局長	はい、ご説明致します。このことについて、下記のとおり提出があった合意解約通知の成立状況の確認について審議を求めます。 番号1、土地の所在地、面積等の内容は記載のとおりです。10ヶ年の契約でありましたが、8月31日に解約・土地の引渡となっております。5・6ページに別紙写1を添付しておりますのでご参照願います。 尚、この合意解約は、借り手の*****が*****を満たさず*****に伴い、行われたものです。その後の貸借・議案第3号でも合意解約された全ての土地が取り上げられます。 以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
議 長	はい、説明が終わりました。何かありましたらどうぞ。…よろしゅうございますね。 【全員異議なしの声】
議 長	はい、議案第1号につきましては、原案のとおりとさせていただきます。 続きまして、日程第5・議案第2号「土地の現況証明願について」を上程致しますので、3本ございますので1本ずつ、事務局より説明をお願い致します。
事務局長	はい、ご説明致します。このことについて、農地法関係事務処理要領の規定に基づき、現況証明願のあった次の土地について、証明の可否について審議を求めます。 番号1、*****、面積・土地所有者等は記載のとおりです。申請目的は地目変更です。 以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。 【モニター等を利用し、該当地を説明】
議 長	はい、それでは中村委員より、現地調査の報告をお願い致します。
9 番 中村委員	16日に、事務局2名と私達委員3名で行って参りました。*****を下がっていったところを曲がったところにあったのですが、元が*****で、今は*****が管

		理しているみたいです。住宅街の中にありましたので、地目変更で現況どおりでいいのではないかと思います。
	議 長	はい、説明が終わりました。何かありましたらどうぞ。…現況的に、よろしゅうございますね。
		【全員異議なしの声】
	議 長	これにつきましても、原案どおりとさせていただきます。
		それでは番号２に入りたいと思います。説明をお願い致します。
	事務局長	はい。次に番号２、*****、面積・土地所有者等は記載のとおりです。申請目的は地目変更です。
		以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
		【モニター等を利用し、該当地を説明】
	議 長	はい、これにつきましても中村委員より、現地調査の報告をお願い致します。
9 番	中村委員	報告致します。図面のとおりで、*****に行く通りの中で、*****あたりになります。雑種地というか、少々草が生えているような状態でした。
	議 長	はい、説明が終わりましたけれども、よろしゅうございますね。
		【全員異議なしの声】
	議 長	はい、ありがとうございます。番号２につきましても、原案どおり可決させていただきます。
		それでは番号３に入ります。説明をお願い致します。
	事務局長	はい。最後に番号３、*****、面積・土地所有者等は記載のとおりです。申請目的は地目変更です。
		以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
		【モニター等を利用し、該当地を説明】
	議 長	はい、これにつきましても中村委員より、現地調査の報告をお願い致します。
9 番	中村委員	説明申し上げます。画面のとおりで、*****の左側だったのですが、全然使われていない状態で、雑草以外に立木

		も小さいものが相当生えていましたので、農地には向かないかと思いましたが。よろしくお願い致します。
議 長		はい、説明が終わりました。皆様方から何かご意見等ございましたらどうぞ。…よろしゅうございますね。
		【全員異議なしの声】
議 長		番号3につきましても、原案どおり可決させていただきます。
		それでは日程第6・議案第3号「農地法第3条の規定による許可申請（賃貸借）について」を上程致しますので、事務局より説明をお願い致します。
事務局長		はい、ご説明いたします。このことについて、農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求めます。
		番号1、*****、面積等の内容につきましては記載のとおりです。金額は*****です。この案件につきましては、*****が*****となったため、改めて解除条件付き賃貸借するものです。調査書につきましては、7ページの別添1をご参照願います。
		以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
		【モニター等を利用し、該当地を説明】
議 長		はい、説明が終わりました。これにつきましては高瀬委員より、現地調査の報告をお願い致します。
8 番 高瀬委員		16日に現地調査をして参りました。ここは、米・アスパラをメインに作っております。*****ですが、条件付きで認めるということで、問題はないと思います。以上です。
議 長		はい、説明が終わりました。これもご納得頂けると思いますがよろしゅうございますか。
6 番 瀬野委員		「条件付き」とはどういう意味ですか。
事務局		別添1に「3条調査書」があるのですが、その下の方に「*****の賃貸借の場合…」というところがありまして、「適正に利用していない場合に解除する」とか、「地域の話し合い・活動に参加する」というような、この箇所ですね。

6 番 瀬野委員 議 長 議 長	これが適正にされなければ解除して下さい、ということです。 わかりました。 はい、他にございますか。…よろしゅうございますね。 【全員異議なしの声】 ****でございますので、問題なかろうかと思います。それでは、日程第 6 ・議案第 3 号につきましても、原案どおり可決させていただきます。 今回総会に付議されました案件は以上でございますので、これを持ちまして、令和 6 年第 8 回森町農業委員会定例総会を終了したいと思います。ありがとうございました。
	森町農業委員会規程第 1 9 条第 2 項の規定により署名する。 森町農業委員会会長 宮本 秀逸
議事録署名委員	
議事録署名委員	