

令和6年 第5回

森町農業委員会  
定例総会議事録

## 令和6年第5回森町農業委員会定例総会議事録

開催日時	令和6年5月23日（木）午前10時00分～午前10時30分					
開催場所	森町役場新棟2階 会議室					
出席委員 (11名)	議席	氏 名		議席	氏 名	
	1番	会長代理者	河野 芳之	13番	委員	佐橋 悟
	4番	委員	猪子 和博	14番	〃	甲田 祐康
	6番	〃	瀬野 秀雄	15番	会長	宮本 秀逸
	7番	〃	石澤 良則			
	9番	〃	中村 芙美			
	10番	〃	黒澤 寿光			
	11番	〃	小森 昭彦			
	12番	〃	青山 純司			
	欠席委員 (4名)	2番	委員	皆川 毅	8番	委員
3番		〃	加藤 秋彦			
5番		〃	豆澤 俊二			
議事録 署名委員	10番	黒澤 寿光		11番	小森 昭彦	
農業委員会 事務局職員	事務局長		寺澤 英樹	事務局次長(兼)庶務係長		島野 結花里
	庶務係主事		中嶋 冬輝			
その他の 出席者						
議事日程	別 紙					
会議の経過	別 紙					

## 議事日程

日程第1	会期の決定について
日程第2	議事録署名委員の指名について
日程第3	活動報告
日程第4	議案第1号 土地の現況証明願について
日程第5	議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請（売買）について
日程第6	議案第3号 農用地利用集積計画（賃貸借）について
日程第7	議案第4号 農用地利用集積計画（使用貸借）について
日程第8	議案第5号 令和5年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について

<p>会議の経過</p>	
<p>15番宮本会長 (以下「議長」)</p>	<p>皆さん、おはようございます。ご出席頂きまして大変ありがとうございます。</p>
	<p>皆様大変お忙しい中お越し頂き大変感謝しております。それでは只今より、第5回森町農業委員会定例総会を開催したいと思いますので、どうぞご審議の程宜しくお願い致します。</p>
	<p>それでは早速議事に入っていきたいと思っております。日程第1「会期の決定」についてでございますが、会期につきましては今回も通り本日1日限りとしたいと思います。よろしゅうございますか。</p>
	<p><b>【全員異議なしの声】</b></p>
<p>議長</p>	<p>はい、それでは本日1日限りを会期とさせていただきます。</p>
	<p>日程第2「議事録署名委員の指名について」、今回につきましては、10番の黒澤委員・11番の小森委員にお願い致します。</p>
	<p>日程第3「活動報告」、事務局より説明をお願い致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、それでは活動報告致します。委員会及び事務局の活動報告、5月16日、各申請等に伴う現地調査を佐橋委員・甲田委員・河野委員・事務局にて実施しております。活動報告は以上でございます。</p>
<p>議長</p>	<p>はい、活動報告は以上でございます。</p>
	<p>それでは続きまして、日程第4でございます。議案第1号「土地の現況証明願について」を上程致しますので、事務局より説明をお願い致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、ご説明致します。このことについて、農地法関係事務</p>
	<p>処理要領の規定に基づき、現況証明願のあった次の土地について、証明の可否の審議を求めます。</p>
	<p>番号1、*****、面積・土地所有者等は記載のとおりです。申請目的は地目変更です。</p>
	<p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p>
	<p><b>【モニター等を利用し、該当地を説明】</b></p>
<p>議長</p>	<p>はい、説明が終わりました。現地調査をしておりますので、</p>
	<p>これは甲田委員より報告をお願い致します。</p>

14番 甲田委員	はい、5月16日に、佐橋委員・河野委員・私と事務局で現地調査をして参りました。雑木林で10mくらいの木が生えていまして、畑としては使用不可と判断致しました。以上です。
議 長	はい、写真を見てもわかりますように、大きな木が生えている状況でございますので、採草放牧地以外ということで認めて頂きたいと思います。よろしゅうございますか。
議 長	<p>【全員異議なしの声】</p> <p>はい、ありがとうございます。それでは原案の通りとさせていただきます。</p>
事務局長	<p>それでは、日程第5に入ります。議案第2号「農地法第3条による許可申請（売買）について」を上程致します。これにつきましては3本ございますので、1本ごと説明をお願い致します。</p>
事務局長	<p>はい、ご説明致します。このことについて、農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求めます。</p> <p>番号1、*****、面積等の内容につきましては記載のとおりです。金額は*****です。調査書につきましては9ページの別添1をご参照願います。</p>
議 長	以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
議 長	【モニター等を利用し、該当地を説明】
議 長	はい、こちらも現地調査をしてございますので、甲田委員より報告をお願い致します。
14番 甲田委員	この畑ですが、現地調査の結果、低木が生えているものの、それを整備すれば来年には使えるのではないかという見解でございます。以上です。
議 長	はい、これは大きく利用するための一環でございますので…よろしゅうございますね。
議 長	【全員異議なしの声】
議 長	はい、ありがとうございます。番号1につきましては、原案の通り可決させていただきます。
議 長	それでは番号2の説明をお願い致します。

	<p>事務局長  次に番号2、*****、面積等の内容につきましては記載のとおりです。金額は*****です。調査書につきましては10ページの別添2をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p>【モニター等を利用し、該当地を説明】</p>
<p>議 長</p>	<p>はい、これにつきましては、佐橋委員より現地調査の報告をお願い致します。</p>
<p>13番 佐橋委員</p>	<p>同じく16日に甲田委員・河野委員・私、そして事務局で行って参りました。上には上がらなかったのですが、前から言われている通り、ちょうど*****で、場所は重機を入れないとなかなか行くのが難しく、しかし本人が「一緒にやりますよ」ということなので、了解を得ていいのではないかと私は思っています。</p>
<p>議 長</p>	<p>はい、ありがとうございました。将来的に畑にしたいという内容でございます。*****の*****ということもありますし… そういう方でないと*****ですね。…よろしゅうございますね。</p> <p>【瀬野委員、挙手】</p>
<p>議 長</p>	<p>はい、瀬野委員どうぞ。</p>
<p>6番 瀬野委員</p>	<p>全く話と違う内容かもしれないのですが、*****ので参考に聞きたいのですが、*****とかそういったものはあるのですか。</p>
<p>議 長</p>	<p>暫時休憩致します。</p> <p>【暫時休憩】</p>
<p>議 長</p>	<p>それでは休憩を解いて会議を再開致します。番号2については、原案通りでよろしゅうございますね。</p> <p>【全員異議なしの声】</p>
<p>議 長</p>	<p>はい、原案通りとさせていただきます。</p> <p>それでは番号3に入ります。説明をお願い致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい。続いて番号3、*****、面積等の内容につきましては記載のとおりです。金額は*****です。調査書は11ページの別添3をご参照願います。</p>

<p>議長</p>	<p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p>【モニター等を利用し、該当地を説明】</p> <p>これにつきましても、現地調査の報告を佐橋委員よりお願い致します。</p>
<p>13番 佐橋委員</p>	<p>同じく16日に行ってきました。現在畑として使われているところは麦が撒かれております。それから*****とともと*****とか、その場所がまだ手付かずのままで草ぼうぼうで、ものが何があるかわからないような状態で、*****は「そこをきれいに片付けて畑にしたい」と言っていましたので、それで進めて頂ければ問題ないかと思えます。</p>
<p>議長</p>	<p>はい、ありがとうございます。これに関してはいかがでございますでしょうか。…よろしゅうございますね。</p>
<p>議長</p>	<p>【全員異議なしの声】</p> <p>同じ案件を*****と*****で分けてお買い求め頂いたということでございますので… はい、それでは番号3につきましても、原案通りとさせていただきます。</p> <p>それでは続きまして、日程第6・議案第3号に入ります。「農用地利用集積計画（賃貸借）について」を上程致しますので、事務局より説明をお願い致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、ご説明致します。このことについて、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、利用権設定の可否について審議を求めます。</p> <p>番号1、*****、面積等につきましては記載のとおりです。2ヶ年の新規で、金額が*****です。調査書は12ページの別添4をご参照願います。</p>
<p>議長</p> <p>1番 河野委員</p>	<p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p>【モニター等を利用し、該当地を説明】</p> <p>はい、これにつきましては河野委員より現地調査の報告をお願い致します。</p> <p>私の方から説明致します。これも16日に行って参りました。この圃場は*****でありまして、問題なかろうかと思えます。以上です。</p>

議 長	はい、「全く問題ない」ということで、よろしゅうございますね。
議 長	<p>【全員異議なしの声】</p> <p>はい、番号1につきましては原案通りとさせていただきます。</p>
議 長	次に番号2・3・4と3本続けてお願いいたしますけれども、当該者の**委員は退出をお願い致します。
議 長	<p>【**委員、退出】</p> <p>…それでは、説明をお願い致します。</p>
事務局長	番号2、*****、面積等につきましては記載のとおりです。金額は*****です。調査書は13ページの別添5をご参照願います。
事務局長	続いて番号3、*****、面積等につきましては記載のとおりです。金額は*****です。調査書は14ページの別添6をご参照願います。
事務局長	続いて番号4、*****、面積等につきましては記載のとおりです。金額は*****です。調査書は15ページの別添7をご参照願います。
事務局長	番号2～4いずれも1ヶ年の新規となります。
事務局長	以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
議 長	<p>【モニター等を利用し、該当地を説明】</p> <p>それでは現地調査の報告を河野委員よりお願い致します。</p>
1番 河野委員	この場所については、去年****が借りて、今年は****が借りるということで、作付けされておりますし、問題なからうかと思えます。
議 長	はい、問題ないということで、よろしゅうございますね。
議 長	<p>【全員異議なしの声】</p> <p>はい、ありがとうございます。</p>
議 長	<p>【石澤委員、挙手】</p> <p>はい、石澤委員どうぞ。</p>
7番 石澤委員	1年だけというのは、何かあるのですか。
事務局長	確認したところ、「とりあえず作ってみる」と。あまり農地的には条件が良くないんですよ、*****して。一回仮に1

		年だけ借りて作ってみるということで…
7番	石澤委員	今年使ってみて駄目だったらまた誰かに貸すような…
	事務局長	そうですね。そういう感じです。
11番	小森委員	*****条件がいい場所ではないですよ。
1番	河野委員	すみません、補足します。*****があつて、*****、場所的に*****、「とりあえず1年使ってみる」という形になりました。
7番	石澤委員	*****をなくして使えれば…
1番	河野委員	**が結構高いですからね…
11番	小森委員	かなり高いです。
13番	佐橋委員	*****んでしょうね。
7番	石澤委員	…わかりました。
	議長	それでは、2・3・4につきましては、原案通りとさせていただきます。
		<b>【黒澤委員、入室】</b>
	議長	それでは続きまして、番号5に入ります。説明をお願い致します。
	事務局長	番号5、*****、面積等につきましては記載のとおりです。1ヶ年の再設定で、金額が*****です。調査書は16ページの別添8をご参照願います。
		以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
		<b>【モニター等を利用し、該当地を説明】</b>
	議長	それでは現地調査の報告をこれも河野委員にお願い致します。
1番	河野委員	これは再設定ということで、作付けしていますし問題なかろうかと思えます。
	議長	はい、もう既に使っていらっしゃるということで、よろしゅうございますね。
		<b>【全員異議なしの声】</b>
	議長	はい、それでは原案通りとさせていただきます。
		続きまして、番号6に入ります。説明をお願い致します。
	事務局長	はい。次に番号6、*****、面積等につ

	<p>きましては記載のとおりです。1ヶ年の再設定で、金額が*****です。調査書は17ページの別添9をご参照願います。以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p><b>【モニター等を利用し、該当地を説明】</b></p>
<p>議 長 1 番 河野委員</p>	<p>現地調査の報告をこれも河野委員よりお願い致します。</p> <p>はい、これについても、*****ということで、問題なからうかと思えます。</p>
<p>議 長</p>	<p>はい、問題ないということで、よろしゅうございますね。</p> <p><b>【全員異議なしの声】</b></p>
<p>議 長 事務局長</p>	<p>はい、番号6についても原案通りとさせていただきます。</p> <p>続きます、番号7に入ります。説明をお願い致します。</p> <p>はい。次に番号7、*****・***、面積等につきましては記載のとおりです。1ヶ年の再設定で、金額が*****です。調査書は18ページの別添10をご参照願います。</p>
	<p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p><b>【モニター等を利用し、該当地を説明】</b></p>
<p>議 長 1 番 河野委員</p>	<p>現地調査の報告をこれも河野委員よりお願い致します。</p> <p>はい、これについても再設定ということなので、問題なからうかと思えます。</p>
<p>議 長</p>	<p>よろしゅうございますね。</p> <p><b>【全員異議なしの声】</b></p>
<p>議 長 事務局長</p>	<p>はい、ありがとうございます。</p> <p>続いていきます、番号8です。説明をお願い致します。</p> <p>はい。最後に番号8、*****、面積等につきましては記載のとおりです。5ヶ年の再設定で、金額が*****です。調査書は19ページの別添11をご参照願います。</p>
<p>議 長</p>	<p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p><b>【モニター等を利用し、該当地を説明】</b></p> <p>これにつきましては現地調査の報告は佐橋委員よりお願い致します。</p>

<p>13番 佐橋委員</p>	<p>はい、同じく16日に行って参りました。前も一度行ったことがありまして、*****なものですから、***** ***、*****のような状態でした。作業機がそのまま古いのですがその場所に置いてあって、トラクターだけ行ってやっているみたいです。夏の間に行っていると思うので…再設定ですので、何ら問題ないと思います。</p>
<p>議長</p>	<p>現地調査の報告が終わりましたが、よろしゅうございますね。 【全員異議なしの声】</p>
<p>議長</p>	<p>はい、それでは原案通りとさせていただきます。…以上で、議案第3号については終わりました。 続きまして、日程第7・議案第4号に入ります。「農用地利用集積計画（使用貸借）について」を上程致しますので、事務局より説明をお願い致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、ご説明致します。このことについて、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、利用権設定の可否について審議を求めます。 番号1、*****、面積等につきましては記載のとおりです。10ヶ年の新規です。調査書は20ページの別添12をご参照願います。 以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。 【モニター等を利用し、該当地を説明】</p>
<p>議長</p>	<p>はい、現地調査の報告を佐橋委員よりお願い致します。</p>
<p>13番 佐橋委員</p>	<p>はい、同じく16日に行って参りました。*****のすぐ右側というか下側になるのですが、今まで使っておりましたし、***ということで、一緒にやっているものですから… ちょうど*****もっと仕事がしやすいとは思いますが、そういう場所です。何ら問題はないと思います。</p>
<p>議長</p>	<p>一応「新規」とはなっておりますけれども、今お話ありましたように、ずっと使ってらっしゃるということでございますので、今回農業委員会を通すということで、よろしゅうございますね。 【全員異議なしの声】</p>

<p>議 長</p>	<p>はい、ありがとうございます。議案第4号についても原案通りとさせていただきます。</p> <p>それでは続きまして、日程第8・議案第5号に入ります。これについては事務局より説明がございます。</p>
<p>事務局</p>	<p>はい、議案第5号「令和5年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について」をご説明致します。このことについては、6月末までに別紙様式5よりホームページで公表し、北海道へ報告することとなっております。</p> <p>それでは、別紙様式5をご覧ください。まず1ページ目「農業委員会の状況について」は、農林業センサス等の統計資料をもとに掲載しております。</p> <p>次に2ページ目、ここには農地の集積の目標に対しての実績を記載しております。③の実績ですが、今年度末の集積面積は2,478haとなり、集積率は94%、目標に対する達成状況は104%となっております。</p> <p>2～3ページにかけて、「遊休農地の発生防止・解消について」ですが、昨年度の農地パトロールでは、再生困難な農地を中心に回っておりまして、荒廃農地を非農地判断したということで、遊休農地の解消は去年は0ということになっております。3ページ目の下段の方は、各年度の新規参入者・権利異動の面積を記載しております。</p> <p>次4ページ目、中段あたりに最適化活動の活動目標ですが、活動強化月間の設定目標に対して、実績は記載のとおりを取組を致しました。</p> <p>5ページ目、新規参入相談会はなしで、農業委員会の活動に関しては、各目標の達成状況を点数化した結果、達成状況の表に記載してありますとおり、目標に対して「期待通りの結果が得られた」という評価となりました。</p> <p>一番下に、「推進委員等の点検・評価結果」、推進委員はいないので、ここは「農業委員」というふうに言い換えまして、その点検・評価結果は、「目標に対して期待を下回る結果」となり</p>

<p>議長</p> <p>議長</p>	<p>ました。</p> <p>最後 6 ページですが、「事務の実施状況」につきましては、「総会の開催」、「農地法第 3 条・転用等に関する事務」の実績は記載のとおりでございます。説明は以上です。</p> <p>説明が終わりました。何かご質問があれば受けたいと思いますが… 事前送付となっておりましたので、目は通して頂けたかなとは思いますが、ご質問があればどうぞ。</p> <p>この内容を公表します…ということでございますので、色々数字が載ってございますが、実際には様々なことがあるかもしれませんが、だいたいこのような内容でやっていきたいと思っておりますので… よろしゅうございますね。</p> <p><b>【全員異議なしの声】</b></p> <p>はい、ありがとうございます。それでは今説明しました通りのことを公表するという形にさせていただきます。</p> <p>今回の総会に付議されました内容につきましては、以上でございます。全て原案の通り可決させていただきました。大変ありがとうございました。以上もちまして、定例総会を終了したいと思います。</p>
	<p>森町農業委員会規程第 19 条第 2 項の規定により署名する。</p> <p>森町農業委員会会長 宮本 秀逸</p>
<p>議事録署名委員</p>	
<p>議事録署名委員</p>	