

令和5年 第4回

森町農業委員会  
定例総会議事録

## 令和5年第4回森町農業委員会定例総会議事録

開催日時	令和5年4月26日（水）午前10時00分～午前10時30分					
開催場所	森町公民館 中会議室					
出席委員 (11名)	議席	氏 名		議席	氏 名	
	2番	委員	天 池 初 穂	13番	委員	河 野 芳 之
	5番	〃	皆 川 毅	14番	〃	甲 田 直 嗣
	6番	〃	石 澤 良 則	15番	会 長	猪 子 和 博
	7番	〃	瀨 野 秀 雄			
	9番	〃	中 村 芙 美			
	10番	〃	高 瀬 幸 巳			
	11番	〃	佐 橋 悟			
	12番	〃	宮 本 秀 逸			
欠席委員 (3名)	1番	会長職務代理者	中 坂 宏 道			
	4番	委員	梶 谷 高 夫			
	8番	〃	石 嶋 仁			
議事録 署名委員	5番	皆 川 毅		6番	石 澤 良 則	
農業委員会 事務局職員	事務局長		寺 澤 英 樹	事務局次長(兼)庶務係長		島野 結花里
	庶務係主事		中 嶋 冬 輝			
その他の 出席者						
議事日程	別 紙					
会議の経過	別 紙					

## 議事日程

日程第1	会期の決定について
日程第2	議事録署名委員の指名について
日程第3	活動報告
日程第4	議案第1号 農地法第18条の規定による合意解約について
日程第5	議案第2号 土地の現況証明願について
日程第6	議案第3号 農用地利用集積計画（賃貸借）について
日程第7	議案第4号 農業委員会に関する法律第13条第1項の規定に基づく諮問について

<p>会議の経過</p>	
<p>15番猪子会長 (以下「議長」)</p>	<p>皆さん、おはようございます。ご出席いただきましてありがとうございます。</p> <p>4月19日に、令和5年度渡島地方農業委員会総会が開催され、中坂委員が永年勤続者表彰されました。本日欠席しておりますので、後日伝達したいと思います。</p> <p>本日は、1番中坂委員・4番梶谷委員・8番石嶋委員から欠席届が出ておりますが、定足数に達しておりますので、これより第4回定例総会を開催したいと思いますので、ご審議の程よろしくお願い致します。</p> <p>日程第1「会期の決定」について、会期につきましては本日1日限りとしたいと思いますですが、よろしいでしょうか。</p> <p><b>【全員異議なしの声】</b></p>
<p>議長</p>	<p>本日限りを会期と致します。</p> <p>日程第2「議事録署名委員の指名について」、今回の議事録署名委員については、5番皆川委員・6番石澤委員にお願い致します。現地調査の報告は、10番高瀬委員にお願い致します。</p> <p>日程第3「活動報告」、事務局より報告をお願い致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、活動報告致します。委員会及び事務局の活動報告であります。4月19日、各申請等に伴う現地調査を中村委員・高瀬委員・佐橋委員・事務局にて実施しております。同じく19日、令和5年度渡島地方農業委員会通常総会と令和5年度地区別農業委員会会長・事務局長会議が函館市で開催され、猪子会長・代理で中嶋主事が出席しております。活動報告は以上でございます。</p>
<p>議長</p>	<p>日程第4・議案第1号「農地法第18条の規定による合意解約について」を上程致します。3件ございますので、まず番号1・2から、事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、ご説明致します。このことについて、下記のとおり提出があった合意解約通知の成立状況の確認について審議を求めます。</p> <p>番号1・2について、***の解約でございます。土地の所</p>

	<p>在地、面積等の内容はご覧のとおりです。5ヶ年の契約でありましたが4月7日に解約、土地の引渡となっております。</p> <p>8～10ページに別紙写1・2を添付しておりますのでご参照願います。以上、ご審議の程お願い申し上げます。</p>
議 長	<p>説明が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。</p>
議 長	<p><b>【全員異議なしの声】</b></p> <p>番号1・2につきましては、原案のとおり決定致します。続きまして、番号3について説明願います。</p>
事務局長	<p>はい、次に3ページ番号3について、*****と*****の解約でございます。土地の所在地・面積はご覧のとおりです。10ヶ年の使用貸借でしたが、3月31日に解約・土地の引渡となっております。11ページに別紙写3を添付しておりますのでご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p>
議 長	<p>説明が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。…よろしいでしょうか。</p>
議 長	<p><b>【全員異議なしの声】</b></p> <p>番号3につきましては、原案のとおり決定致します。議案第1号につきましては、原案のとおり決定致します。</p> <p>日程第5・議案第2号「土地の現況証明願について」を上程致します。2件ありますので、番号1について、事務局より説明願います。</p>
事務局長	<p>はい、ご説明いたします。このことについて、農地法関係事務処理要領の規定に基づき、現況証明願のあった次の土地について、許可の可否の審議を求めます。</p> <p>番号1について、*****、面積・土地所有者等をご覧のとおりです。申請目的は地目変更です。所在地は資料1をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p>
議 長	<p>説明が終わりましたので、現地調査の報告を高瀬委員よりお願い致します。</p>

10番 高瀬委員	<p>それでは、現地調査報告を致します。4月19日に中村委員・佐橋委員・私・事務局2名で現地に行って参りました。この場所につきましては、12月に一度上がっている件でありまして、再度確認して参りましたが、雑草・木が生えておりまして、3人の意思と致しましては、畑として認められないという判断をして参りました。ご審議の程宜しくお願い致します。</p>
議 長	<p>説明が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。…よろしいでしょうか。</p>
議 長	<p><b>【佐橋委員、挙手】</b> 佐橋委員、お願い致します。</p>
11番 佐橋委員	<p>12月には雪が少々あったのですが、今現状見ましたら、ちょうど真ん中・縦に、海の方に向かって改装路みたく…以前は*****と言っていたのですが、皆さんが「だめだ」と許可が降りませんでした。あのまま置いておいても10年経っても20年経っても変わらないと思います。もし使えるのであれば使って、農地としては無理だなと思って見て参りました。</p>
事務局	<p>補足しますが、12月に2筆、現況証明が出ておりまして、この細い1筆・三角になっている所が地目が畑で、申請が抜けていたということで今回出てきました。</p>
議 長	<p><b>【中村委員、挙手】</b> 中村委員、お願い致します。</p>
9番 中村委員	<p>私も現地調査に行って参りました。ここを見てきたのですが、畑地というよりは雑種地で使った方がいいのかなと思って見て参りました。</p>
議 長	<p>「雑種地で使う」等のご意見が出されておりますが、皆さんよろしいでしょうか。</p>
議 長	<p><b>【全員異議なしの声】</b> ありがとうございます。番号1につきましては、原案のとおり決定致します。</p>
事務局長	<p>続きまして、番号2について事務局より説明願います。 はい、番号2について、*****、面積・土地所有</p>

<p>10番 高瀬委員</p>	<p>者等は記載のとおりです。申請目的は地目変更です。所在地は資料2をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p>番号2の説明が終わりましたので、現地調査の報告を高瀬委員よりお願い致します。</p>
<p>10番 高瀬委員</p>	<p>では、現地調査報告を致します。この場所につきましては**からすぐ近くでありまして、***であります。300㎡はほぼ雑草地で、ここで農家やる人はいるだろうかというのは疑問でして、3人の見解と致しましては、畑としては認められないのではないかという見解に達しております。ご審議の程お願い致します。</p>
<p>議 長</p>	<p>ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。</p>
<p>議 長</p>	<p><b>【全員異議なしの声】</b></p> <p>ありがとうございます。番号2につきましては、原案のとおり決定致します。議案第2号につきましては、原案のとおり決定致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>日程第6・議案第3号「農用地利用集積計画（賃貸借）について」を上程致します。8件ありますので、番号1について事務局より説明願います。</p> <p>はい、ご説明致します。このことについて、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、利用権設定の可否について審議を求めます。</p>
<p>議 長</p>	<p>番号1について、*****、面積等の内容につきましては記載のとおりでございます。4ヶ年の再設定で金額は*****であります。所在地は資料3を、調査書は13ページの別添1をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p>説明が終わりましたので、現地調査の報告を高瀬委員よりお願い致します。</p>
<p>10番 高瀬委員</p>	<p>それでは現地調査報告を致します。この場所につきましては再設定ということで、前年まで作られておりましたので、問題</p>

		ないと判断して参りました。以上でございます。
	議 長	ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。
		【全員異議なしの声】
	議 長	ありがとうございます。番号1につきましては、原案のとおり決定致します。
		続きまして、番号2について事務局より説明願います。
	事務局長	はい、番号2について、*****、面積等の内容につきましては記載のとおりであります。10ヶ年の新規で金額は*****であります。所在地につきましては資料4を、調査書は14ページの別添2をご参照願います。
		以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
	議 長	番号2の説明が終わりましたので、現地調査の報告を高瀬委員よりお願い致します。
10番	高瀬委員	それでは現地調査報告を致します。この土地につきましては、前年まで*****が作っていた畑でありまして、今回から*****が新規で作るということで、これは問題ないと判断して参りました。ご審議の程宜しくお願い致します。
	議 長	ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。
		【全員異議なしの声】
	議 長	ありがとうございます。番号2につきましては、原案のとおり決定致します。
		続きまして、番号3～6について事務局より説明願います。
	事務局長	はい、番号3～6まで一括説明致します。借主は全て*****です。
		番号3について、*****外7筆、面積等の内容につきましては、記載のとおりであります。10ヶ年の新規で金額は*****です。所在地につきましては資料5を、調査書は15ページの別添3をご参照願います。
		続いて番号4、*****、10ヶ年の新規で金額は*****です。所在地につきましては資料6を、調査書

<p>議長</p>	<p>は16ページの別添4をご参照願います。</p> <p>続いて番号5、*****、10ヶ年の新規で金額は*****です。所在地につきましては資料7を、調査書は17ページの別添5をご参照願います。</p> <p>最後に番号6、*****外3筆、10ヶ年の新規で金額は*****です。所在地につきましては資料7を、調査書は18ページの別添6をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p> <p>説明が終わりましたので、現地調査の報告を高瀬委員よりお願い致します。</p>
<p>10番 高瀬委員</p>	<p>はい、それでは現地調査報告を致します。3番につきましては、*****というか右側かと思いますが、毎年作付しておりますし再設定ということで、全く問題ないと思います。</p> <p>続きまして4番につきましては、*****になりまして、昨年まで*****が作っておりましたが、体調不良ということで*****に賃貸借となりました。5・6につきましては、*****の水田のすぐ近くに一部ありまして、あと一部が*****のところの川を跨いでいって向かい側に水田がありまして、ここは*****が昨年まで作っておりましたが、高齢ということで… 全く問題ないと考えて参りました。以上でございます。</p>
<p>議長</p>	<p>ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。…よろしいでしょうか。</p>
<p>議長</p>	<p><b>【全員異議なしの声】</b></p> <p>ありがとうございます。番号3～6につきましては、原案のとおり決定致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>続きまして、番号7について、事務局より説明願います。</p> <p>はい、番号7、*****、面積等の内容につきましては記載のとおりであります。5ヶ年の再設定で金額は*****です。所在地につきましては資料9を、調査書は19ページの別添7をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。</p>

議 長	説明が終わりましたので、現地調査の報告を高瀬委員よりお願い致します。
10番 高瀬委員	それでは現地調査報告を致します。場所につきましては、***の家近くということで、再設定ということで綺麗に使われておりましたので、全く問題ないと思います。ご審議の程宜しくお願い致します。
議 長	ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。
	【全員異議なしの声】
議 長	番号7につきましては、原案のとおり決定致します。 続きまして、番号8について、事務局より説明願います。
事務局長	はい、番号8、*****外4筆、***であり***が解約した土地の一部です。面積等の内容につきましては記載のとおりであります。3ヶ年の新規で金額は*****です。所在地につきましては資料10-1と10-2を、調査書は20ページの別添8をご参照願います。以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。
議 長	説明が終わりましたので、現地調査の報告を高瀬委員よりお願い致します。
10番 高瀬委員	現地調査の報告を致します。場所的には、前年に***が借りていた場所ということで、雑草は生えていますが、今堆肥を撒くなどの準備をしておりますので、問題ないと判断して参りました。ご審議の程宜しく願います。
議 長	ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。
	【甲田委員、挙手】
議 長	甲田委員、お願い致します。
14番 甲田委員 事務局長	***の土地の中で、この「***」というのは… 「*****」の代表が*****というところで、***がその名義で***を貸付を受けておりました。それが耕作ができないということで、合意解約をして…
議 長	暫時休憩したいと思います。

<p>議 長</p>	<p><b>【暫時休憩】</b> 休憩を解きたいと思います。今議論されましたところにつきましては、最終的には取り下げを致しまして、改めて**** **に公募するという形にしたいと思いますが、よろしいでしょうか。</p>
<p>議 長 事務局長</p>	<p><b>【全員異議なしの声】</b> ありがとうございます。 **の「****に」ですね。</p>
<p>議 長  事務局長</p>	<p>失礼致しました。****へ公募を行います。 番号8につきましては、取り下げとします。議案第3号につきましては、番号8を除きまして原案のとおり決定致します。 日程第7・議案第4号「農業委員会に関する法律第13条第1項の規定に基づく諮問について」を上程致しますので、事務局より説明願います。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、農業委員会に関する法律第13条第1項の規定に基づき、辞任届のあった農業委員の辞任について会の同意を求めます。 21ページの別添9をご覧ください。令和5年3月27日付で****より森町長あてに辞任届が提出されました。これにつきましては、森町長が委員の辞任について農業委員会へ諮問を行い、農業委員会はそれに答申する形式となっております。農業委員会の同意は、総会出席委員（辞任者を除く）の過半数の賛成によって可決されるものであります。</p>
<p>議 長</p>	<p>以上、宜しくご審議の程お願い申し上げます。 説明が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。</p>
<p>議 長 14番 甲田委員 事務局長</p>	<p><b>【甲田委員、挙手】</b> 甲田委員、お願い致します。 辞任の理由は何ですか。 別添9に記載のとおりですね、「職責を果たせなくなった」ということが理由になります。以上です。</p>
<p>議 長</p>	<p>別添9、21ページになります。辞任届の写しが出ておりま</p>

<p>議長</p>	<p>して、このような事で辞任したいという届出があったということ          でございます。</p> <p>それでは、採決をとりたいと思います。辞任について同意さ          れる方の挙手をお願い致します。</p> <p>【10人中、7人挙手】</p> <p>ありがとうございます。挙手多数で議案第4号につきましては          は、辞任について同意することに決定致しました。</p> <p>本日、付議されました案件につきましては、一部を除いて原          案のとおり可決致しました。これで第4回定例総会を終了致し          ます。ありがとうございました。</p>
	<p>森町農業委員会規程第19条第2項の規定により署名する。</p> <p>森町農業委員会会長 猪子 和博</p>
<p>議事録署名委員</p>	
<p>議事録署名委員</p>	