

### ○低炭素建築物新築等計画の認定申請等手数料

標準計算法：省令10条2イ(1)・ロ(1)  
誘導仕様基準：省令10条2イ(2)・ロ(2)

(令和7年4月1日から施行)

|                                                                              |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|-------|-----------------------------------------|--------------|----------|-------------|---------------|--------------|----------|----------|
| 低炭素建築物新築等計画認定申請手数料                                                           |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
| 住宅等                                                                          |                               |        |       | 性能評価機関の審査あり                             |              |          |             | 性能評価機関の審査なし   |              |          |          |
|                                                                              |                               |        |       | 標準計算法<br>(1①)                           | 加算料金<br>(2①) | 誘導仕様基準   | 加算料金        | 標準計算法<br>(1②) | 加算料金<br>(2②) | 誘導仕様基準   | 加算料金     |
| (A)                                                                          | 戸建住宅                          | 1戸     |       | 9,100 円                                 | －            | 9,100円   | －           | 44,000 円      | －            | 25,200 円 | －        |
| (C)                                                                          | 共同住宅等<br>・<br>複合建築物<br>(住宅部分) | 戸<br>数 | 2～5戸  | 14,700 円                                | 14,700 円     | 14,700 円 | 14,700 円    | 85,200 円      | 129,000 円    | 44,700 円 | 60,600 円 |
|                                                                              |                               |        | 6～10戸 | 22,600 円                                |              | 22,600 円 |             | 118,000 円     |              | 62,900 円 |          |
|                                                                              |                               |        | 11戸以上 | 35,300 円                                |              | 35,300 円 |             | 165,000 円     |              | 88,600 円 |          |
| ※共同住宅及び複合建築物の住宅部分において、共用部(住戸以外の部分)を有するものは1①又は1②に定める金額に2①又は2②に定める金額を加えた金額とする。 |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
| 非住宅建築物等                                                                      |                               |        |       | 性能判定機関の審査あり                             |              | －        | 性能判定機関の審査なし |               | －            |          |          |
|                                                                              |                               |        |       | 標準計算法                                   | モデル建物法       |          | 標準計算法       | モデル建物法        |              |          |          |
| (B)                                                                          | 非住宅・複合建築物(非住宅部分)              |        |       | 14,700 円                                | 14,700 円     |          |             | 288,000 円     | 118,000 円    |          |          |
| 複合建築物の全体の認定を申請する場合<br>(住宅の戸数が1戸のもの)                                          |                               |        |       | 非住宅部分の面積区分に応じた額と住宅に係る額を合算した額<br>(A)+(B) |              |          |             |               |              |          |          |
| 複合建築物の全体の認定を申請する場合<br>(住宅の戸数が1戸のものを除く)                                       |                               |        |       | 非住宅部分の面積区分に応じた額と住宅に係る額を合算した額<br>(C)+(B) |              |          |             |               |              |          |          |
| ※複合建築物の全体の認定を申請する場合は、住宅部分及び非住宅部分をそれぞれ合計した金額とする。                              |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
| ※併せて建築確認申請を行う場合は、当該申請手数料に建築確認申請手数料を加算した金額とする。                                |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |

|                                                                              |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|--------|-------|-----------------------------------------|--------------|----------|-------------|---------------|--------------|----------|----------|
| 低炭素建築物新築等計画変更認定申請手数料                                                         |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
| 住宅等                                                                          |                               |        |       | 性能評価機関の審査あり                             |              |          |             | 性能評価機関の審査なし   |              |          |          |
|                                                                              |                               |        |       | 標準計算法<br>(1①)                           | 加算料金<br>(2①) | 誘導仕様基準   | 加算料金        | 標準計算法<br>(1②) | 加算料金<br>(2②) | 誘導仕様基準   | 加算料金     |
| (A)                                                                          | 戸建住宅                          | 1戸     |       | 9,100 円                                 | -            | 9,100 円  | -           | 26,600 円      | -            | 16,800円  | -        |
| (C)                                                                          | 共同住宅等<br>・<br>複合建築物<br>(住宅部分) | 戸<br>数 | 2～5戸  | 14,700 円                                | 14,700 円     | 14,700 円 | 14,700 円    | 49,900 円      | 70,500 円     | 29,300 円 | 35,700 円 |
|                                                                              |                               |        | 6～10戸 | 22,600 円                                |              | 22,600 円 |             | 70,500 円      |              | 42,400 円 |          |
|                                                                              |                               |        | 11戸以上 | 35,300 円                                |              | 35,300 円 |             | 100,000 円     |              | 62,000 円 |          |
| ※共同住宅及び複合建築物の住宅部分において、共用部(住戸以外の部分)を有するものは1①又は1②に定める金額に2①又は2②に定める金額を加えた金額とする。 |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
| 非住宅建築物等                                                                      |                               |        |       | 性能判定機関の審査あり                             |              | -        | 性能判定機関の審査なし |               | -            |          |          |
|                                                                              |                               |        |       | 標準計算法                                   | モデル建物法       |          | 標準計算法       | モデル建物法        |              |          |          |
| (B)                                                                          | 非住宅・複合建築物(非住宅部分)              |        |       | 14,700 円                                | 14,700 円     |          |             | 152,000 円     |              | 66,900 円 |          |
| 複合建築物の全体の認定を申請する場合<br>(住宅の戸数が1戸のもの)                                          |                               |        |       | 非住宅部分の面積区分に応じた額と住宅に係る額を合算した額<br>(A)+(B) |              |          |             |               |              |          |          |
| 複合建築物の全体の認定を申請する場合<br>(住宅の戸数が1戸のものを除く)                                       |                               |        |       | 非住宅部分の面積区分に応じた額と住宅に係る額を合算した額<br>(C)+(B) |              |          |             |               |              |          |          |
| ※複合建築物の全体の認定を申請する場合は、住宅部分及び非住宅部分をそれぞれ合計した金額とする。                              |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
| ※併せて建築確認申請を行う場合は、当該申請手数料に建築確認申請手数料を加算した金額とする。                                |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |
| ※工事の着手時期、完了予定時期の変更 1棟＝1,000円                                                 |                               |        |       |                                         |              |          |             |               |              |          |          |