

5 設計対象項目

実施設計

実施設計対象項目		対象項目	縮尺	摘要
建築総合	業務内容	・建物概要書		適宜 ※縮尺が合えば問わないので適宜協議してください。
		・特記仕様書	○	
		・敷地配置・案内図	○	
		・面積表及び求積図	○	
		・仕上表	○	
		・平面図（各階）	○	
		・断面図	○	
		・立面図（各面）	○	
		・矩計図	○	
		・天井伏図	○	
		・展開図		
		・平面詳細図		
		・矩計図		
		・天井伏図		
		・断面詳細図		
		・部分詳細図		
		・建具キープラン		
		・建具表		
		・家具キープラン		
		・家具詳細図		
		・サイン図		
		・法規チェック図		
		・仮設計画図	○	
		・とりこわし図	○	
		・外構図（一般12枚程度）		
		・構造設計特記仕様書		
		・構造配筋基準		
		・基礎伏図（杭図含）		
		・梁伏図（各階）		
		・軸組図		
		・構造リスト（基礎）		
		・構造リスト（柱・梁）		
		・部分配筋リスト		
		・鉄筋詳細図		
追加業務	業務内容	・確認申請図書（申請書及び付属書類含む）		
		・消防同意用図書		
		・構造計算書（構造安全性の検証等）		
		・各種技術資料（経済比較や工法検討資料等）	○	
		・単価作成資料	○	
		・見積検討資料	○	
		・見積書	○	
		・積算数量算出書	○	
		・概略工事工程表	○	
		・現地調査報告書		

実施設計対象項目		対象項目	縮尺	摘要
電気設備	業務内容	・ 特記仕様書	○	適宜 ※縮尺が合えば問わないので適宜協議としてください。
		・ 敷地配置・案内図		
		・ 受変電設備図	○	
		・ 非常電源設備図	○	
		・ 幹線設備平面図	○	
		・ 動力設備平面図	○	
		・ 電灯・J2外設備平面図	○	
		・ 通信・情報設備平面図	○	
		・ 消防設備平面図		
		・ 各種系統図	○	
		・ 各種機器表	○	
		・ その他設置設備設計図（詳細図）		
		・ 部分詳細図		
		・ とりこわし図		
		追加業務	業務内容	
・ 消防同意用図書				
・ 各種技術資料（経済比較や工法検討資料等）	○			
・ 単価作成資料	○			
・ 見積検討資料	○			
・ 見積書	○			
・ 積算数量算出書	○			
・ 概略工事工程表	○			
・ 現地調査報告書				

(注) ・ 工事費算定内訳書は、令和5年度北海道管轄工事積算標準単価表、物価資料、見積り等による。

・ 建築物の計画に応じ、作成されない図書があること。

・ 上記以外に別途必要な図面がある場合、追加すること

実施設計対象項目		対象項目	縮尺	摘要	
機械設備	業務内容	・ 特記仕様書	○	適宜 ※縮尺が合えば問わないので適宜協議としてください。	
		・ 敷地配置・案内図			
		給排水衛生			
		・ 給排水衛生設備図			
		・ ガス設備図			
		・ 消火設備図			
		・ 各種系統図			
		・ 各種機器表			
		・ その他設置設備設計図（詳細図）			
		・ 部分詳細図			
		・ とりこわし図			
		空調換気制御			
		・ 空調換気設備図	○		
		・ 暖房設備図			
		・ 自動制御設備図	○		
		・ 各種系統図	○		
		・ 各種機器表	○		
		・ その他設置設備設計図（詳細図）	○		
		・ 部分詳細図			
		・ とりこわし図			
追加業務	業務内容	・ 確認申請図書（申請書及び付属書類含む）			
		・ 消防同意用図書			
		・ 各種技術資料（経済比較や工法検討資料等）	○		
		・ 単価作成資料	○		
		・ 見積検討資料	○		
		・ 見積書	○		
		・ 積算数量算出書	○		
		・ 概略工事工程表	○		
		・ 現地調査報告書			

(注) ・ 工事費算定内訳書は、令和5年度北海道営繕工事積算標準単価表、物価資料、見積り等による。
 ・ 建築物の計画に応じ、作成されない図書があること。
 ・ 上記以外に別途必要な図面がある場合、追加すること

6 成果品及び提出部数等

(1) 調査設計業務

現地調査報告書(7/ｽﾊﾞｽﾄ調査含) 2部

(2) 実施設計図書等

成果品等	サイズ	提出部数	摘要
a 建築・電気・設備	A4判	各2部	1. 設計図
・ 建築（総合）設計図		※成果品	製本形態
・ 建築（構造）設計図		は、ファイル	は、A3判
・ 構造計算書(構造安全性の検証)		綴じにて	二つ折り糊
・ 概略工事工程表		提出	付製本とす
		※設計図は	る。製本は
		製本3部提	特記仕様書
		出	を含むもの
			とする。た
b 電気設備			だし、縮尺
・ 電気設備設計図			が合うこ
			と。
c 設備機械			2. 製本形
・ 設備機械設計図			態は、表紙
			をラミネー
d 積算			ト加工とし
・ 工事費算定内訳書			たA3判二
・ 複合単価作成等資料			つ折り糊付
・ 単価策定書			製本とし、
・ 見積書			建築図、設
・ 工事積算数量調書			備図等を一
			括製本とす
			る。
e その他			
・ 確認申請図書			
・ 確認申請書附属書類			
・ 消防同意用図書			
f その他			
・ 構造計算データ			
・ 各種技術資料（経済比較や工法検討資料等）			
・ 打ち合わせ記録簿			
g 電子データ			
・ 電子納品（CD-R等）			