

令和4年 第7回

森町農業委員会
定例総会議事録

令和4年第7回森町農業委員会定例総会議事録

開催日時	令和4年7月28日(木) 午前10時00分～午前10時30分					
開催場所	森町役場新棟1階 会議室					
出席委員 (13名)	議席	氏 名		議席	氏 名	
	1番	会長職務代理者	中坂宏道	10番	委員	高瀬幸巳
	2番	委員	天池初穂	11番	〃	佐橋 悟
	4番	〃	梶谷高夫	12番	〃	宮本秀逸
	5番	〃	皆川 毅	14番	〃	甲田直嗣
	6番	〃	石澤良則	15番	会長	猪子和博
	7番	〃	瀬野秀雄			
	8番	〃	石嶋 仁			
	9番	〃	中村芙美			
欠席委員 (1名)	13番	委員	河野芳之			
議事録 署名委員	10番	高瀬 幸巳		11番	佐橋 悟	
農業委員会 事務局職員	事務局長	寺澤英樹		事務局次長(兼)庶務係長	島野結花里	
	庶務係主事	中嶋冬輝				
その他の 出席者						
議事日程	別 紙					
会議の経過	別 紙					

議事日程

日程第1	会期の決定について
日程第2	議事録署名委員の指名について
日程第3	活動報告
日程第4	議案第1号 土地の現況証明願について
日程第5	議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請（賃貸借）について
日程第6	議案第3号 農用地利用集積計画（賃貸借）について
日程第7	議案第4号 農用地利用集積計画（使用貸借）について

<p>会議の経過</p>	
<p>15番猪子会長 (以下「議長」)</p>	<p>皆さん、おはようございます。ご出席いただきましてありがとうございます。新型コロナウイルスの感染者が増加傾向にあります。引き続き感染予防対策をお願い致します。農作業も多忙な時期に入りましたが、暑い日が続く、熱中症にも十分注意していただきたいと思います。</p> <p>本日は、13番河野委員より欠席届が出ていますが、定足数に達しておりますので、これより令和4年第7回森町農業委員会定例総会を開催したいと思いますので、ご審議の程よろしくお願い致します。それでは早速議事に入っていきたいと思います。</p> <p>日程第1「会期の決定」についてでございますが、会期につきましては本日1日限りとしたいと思います、よろしいでしょうか。</p>
<p>議長</p>	<p>【全員異議なしの声】</p> <p>本日限りを会期と致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>日程第2「議事録署名委員の指名について」、今回の議事録署名委員については、10番高瀬委員・11番佐橋委員にお願い致します。現地調査の報告は、8番石嶋委員にお願い致します。</p> <p>続きまして日程第3「活動報告」でございます。事務局より報告をお願い致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、それでは活動報告致します。委員会及び事務局の活動報告であります。7月7日、札幌市にて令和4年度市町村農業委員会事務局長研修会が開催され、島野次長が出席しております。7月20日、北斗市にて令和4年度北海道農業担い手育成センター事業地区別推進会議が開催され、中嶋主事が出席しております。7月21日、各申請等に伴う現地調査を梶谷委員、石嶋委員、中村委員、事務局にて実施しております。活動報告は以上でございます。</p>
<p>議長</p>	<p>活動報告は以上でございます。よろしいでしょうか。</p>
<p>議長</p>	<p>【全員異議なしの声】</p> <p>続きまして、日程第4・議案第1号「土地の現況証明願につ</p>

<p>事務局長</p>	<p>いて」を上程致しますので、事務局より説明をお願い致します。</p> <p>はい、ご説明いたします。このことについて、農地法関係事務処理要領の規定に基づき、現況証明願のあった次の土地について、証明の可否の審議を求めます。</p> <p>番号1、土地の表示、*****、地目は公簿が畑、現況が農地採草放牧地以外、面積は891㎡でございます。土地所有者は*****・***、申請人は***の***でございます。申請目的は地目変更でございます。所在地は資料1をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議のほどお願い致します。</p>
<p>議 長</p>	<p>説明が終わりましたので、現地調査の報告を石嶋委員よりお願い致します</p>
<p>8番 石嶋委員</p>	<p>はい、それでは説明します。21日の日、事務局と梶谷委員・私と中村委員と、5名で行って参りました。この1番の土地については、*****に向かって、「****」ってあるんですけども、そこから真っ直ぐ上に上がって100mかそこらの場所なんですけども、自宅もあって面積的に非常に小さくて周りは木があって、現況はちょっと草刈ったような跡あるんですけども、農地としてはトラクターとか入れて作業するくらいの面積でないもんですから、これはやむを得ないなと思われ、全部林でね、囲まれてますんで、認めてもいいんでないかなと解釈して参りました。以上です。</p>
<p>議 長</p>	<p>ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。</p>
<p>議 長</p>	<p>【全員異議なしの声】</p>
<p>議 長</p>	<p>議案第1号につきましては、原案のとおり決定します。</p> <p>続きまして、日程第5・議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請（賃貸借）について」を上程致します。事務局より説明をお願い致します。</p>
<p>事務局長</p>	<p>はい、ご説明いたします。このことについて、農地法第3条第1項の規定による許可申請のあった次の件について、同条第2項の規定に基づき、許可の可否について審議を求めます。</p>

	<p>番号1、土地の表示、*****外2筆、地目は全て公簿が田、現況が畑、面積は3筆合計14,353㎡でございます。貸主は*****・*****、経営面積は自作地の畑のみの14,353㎡で、労働力は男1名でございます。借主は*****・*****、この方は*****の*****にあたる方です。経営面積は今回借りる農地を引き継ぐ形となるためございません。労働力は男1名・女1名でございます。権利の種類は賃貸借で、金額は年間10,000円でございます。所在地につきましては資料2を、調査書は6ページの別添1をご参照願います。なお、この案件につきましては、*****の体調が悪いため、何年も前から*****が手伝っており、*****はJAの準組合員にもなっております。いずれ*****予定です。</p> <p>以上、宜しくご審議のほどお願い申し上げます。</p>
<p>議長</p>	<p>説明が終わりましたので、現地調査の報告を石嶋委員よりお願い致します。</p>
<p>8番 石嶋委員</p>	<p>はい、それでは説明致します。ここの場所は*****の*****と言いますか、まあその場所なんですけども、ハウスが建って今現在3棟ほどビニールかかっているのかな。そして話聞くとところによると、今事務局からも説明あったとおり、*****が体調を崩しているということで、*****だったかな、この方がたまたま調査に行った時仕事してたんですけども、この*****ですか、*****なんですけども、*****が住み込みというか泊まって、農家やってるっていう状態で、*****もあと*****すれば… まあ*****なんですけども、ある程度来て、去年の現地調査の時には、*****も帰って来て2人で仕事やってたんですよ。だからそういうことで、私自身は耕作放棄地にはならないみたいなね、去年と同じくこうやってやるというのであればね、認めてもいいんでないのかなと、このように解釈して参りました。以上です。</p>
<p>議長</p>	<p>ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、</p>

		ご意見を伺います。いかがでしょうか。
7番	瀬野委員	はい。
	議長	はい、瀬野委員。
7番	瀬野委員	****から来て、*****だっというけども、これ、何年も前から来てやってんですか。
8番	石嶋委員	いや、説明します。農協の準組合員にもなってるっていうことで…
9番	中村委員	準組合員…
8番	石嶋委員	ええ、準組合員にもなってるってことでね、休みの時来て手伝ってくれてるみたいなんですよ、今までも。だからまあ成果立ててうまくやるってことですから、いいんじゃないかと…
7番	瀬野委員	前々から来てやってるんだらいいけどもさ、たまたまこういう人が入って、やらないってことになるのも多いからさ。
	議長	…事務局より説明致します。
	事務局	10年前ぐらいからお手伝いされてて、その当時から*****が農協の準組合員になってると。最近は殆ど*****が*****に住んで一緒にやってるって形ですね。その間も*****も仕事の合間を見て、手伝いに来てたということです。
	議長	よろしいでしょうか。瀬野委員。
7番	瀬野委員	いいと思うけども。この*****は住んでないの、**に。
	事務局	いや、住んです。
7番	瀬野委員	あ、住んでる。
	事務局	ちょっと体調があまり良くないので…
8番	石嶋委員	体調のいい時は、やってるんだ。うん。
7番	瀬野委員	…2人来てやってくれんなら、いいとは思うけど。
	議長	その他に何かありませんでしょうか。…よろしいでしょうか。
	議長	【全員異議なしの声】
	議長	議案第2号につきましては、原案のとおり決定します。
		続きまして、日程第6・議案第3号「農用地利用集積計画（賃貸借）について」を上程致します。2件ございますので、番号

<p>事務局長</p>	<p>1について事務局より説明をお願い致します。</p> <p>はい、ご説明いたします。このことについて、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、利用権設定の可否について審議を求めます。</p> <p>番号1、土地の表示、*****の内、地目は公簿・現況ともに畑、面積は2,000㎡でございます。利用権を設定する者(貸主)は*****・*****、利用権の設定を受ける者(借主)は*****・*****・*****、期間は令和4年8月1日から令和5年7月31日までの1ヶ年の新規、年間貸付料は反当り7,000円でございます。所在地につきましては資料3を、調査書は7ページの別添2をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議のほどお願い申し上げます。</p>
<p>議 長</p> <p>8番 石嶋委員</p>	<p>番号1の説明が終わりましたので、現地調査の報告を石嶋委員よりお願い致します。</p> <p>はい、それでは説明します。ここの1番については、昨年まで****が借りて使ってたということなんですけども、この度****が借りるってということで、今現在スイートコーン作付して順調な状態で、認めてよいのかなと、こう解釈して参りました。以上です。</p>
<p>議 長</p> <p>12番 宮本委員</p>	<p>ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。はい、宮本委員。</p> <p>借りる側は全く問題ないかとは思いますが、今の時期になってしまった何か理由があったんでしょうか、貸し借りの日付がですね。そして、1ヶ年っていうのはこれ、何故なんですか。恐らく****だったら、これからもっとやっていかれる方だと思うので、もっと長い期間がいいのかなという気がしたんですけども、何か理由あったりするんですか。</p>
<p>議 長</p> <p>事務局長</p>	<p>事務局より説明お願い致します。</p> <p>この調整ですね、私がさせて頂きました。たまたま私が*****もあまして、まあ次の次の案件、議案第4号もそうなんですけど、実はですね、これ****が使</p>

		<p>ってるということで… 初めにスイートコーン植えてるということ を石嶋委員に説明頂いたんですけど、実はこれ最初に大豆 植えました。ところが生りませんでした。生らないがために今 スイートコーン植えているっていう状況です。で、その近くの 畑については、小豆植えたんですね。小豆はとりあえず生りま した。ですから、実際に前使用者がまともなものをやってきた のか、どんな管理をしてきたのかってちょっとわからない中で、 正直長期間に渡ってですね、貸し借りをするっていうことに対 して不安が相当あったようです。ですからこういう1年間の契 約というものになってございます。以上の説明で宜しいでしょ うか。</p>
	議長	宮本委員。
1 2 番	宮本委員	今スイートコーン植えたのはこれは****が植えたっちゅう ことね。
	事務局長	そうです。
1 2 番	宮本委員	あ、わかりました、はい。
	事務局長	ですから今年、2回目っていうか、1回目大豆植えて生らな くて、またスイートコーン植えたっていう…
1 1 番	佐橋委員	多分****、たまふくら撒いたんじゃ…
	事務局長	あ、そうですね。
1 1 番	佐橋委員	それ多分水分少なくて… 枯らしたんだわ。
	事務局長	そうですね、それもありましたね。
1 1 番	佐橋委員	確かに前任者の問題があるんで、そういう考えがあったんだ ろうと思いますので、以降きつと継続できれば別に…**** も今、農地のメインの方はもう殆ど***** **、*****…うん。ちょうどうちの *****なんだわ。…****かな。
	事務局長	そうですね。
1 1 番	佐橋委員	*****。今**に…**かな、住んでたの。「将来帰 ってくんのか」って聞いたんですけど、「う～ん…」って言って たからどうなるかわからないけど、とりあえずメインは*** **やってもらって、でも働いてるの*****やってる

		<p>つていうんで別に問題ないと思います。</p>
議 長		<p>その他、何かありませんでしょうか。…よろしいでしょうか。</p> <p>【全員異議なしの声】</p>
議 長		<p>番号1につきましては、原案のとおり決定します。</p> <p>続きまして、番号2について事務局より説明をお願い致します。</p>
事務局長		<p>はい、次に番号2、土地の表示、*****の内、地目は公簿・現況ともに田、面積は12,000㎡でございます。利用権を設定する者(貸主)は*****・*****、利用権の設定を受ける者(借主)は*****・*****、期間は令和4年8月1日から令和9年7月31日までの5ヶ年の新規、年間貸付料は反当り5,000円でございます。所在地につきましては資料4を、調査書は8ページの別添3をご参照願います。</p> <p>以上、宜しくご審議のほどお願い申し上げます。</p>
議 長		<p>説明が終わりましたので、現地調査の報告を石嶋委員よりお願い致します。</p>
8番 石嶋委員		<p>はい、それでは説明します。ここは田んぼもきちつとなって全く問題ないんでないのかなと解釈して参りました。以上です。</p>
議 長		<p>ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、ご意見を伺います。いかがでしょうか。</p> <p>【全員異議なしの声】</p>
議 長		<p>番号2につきましては、原案のとおり決定します。</p> <p>議案第3号につきましては、原案のとおり決定します。</p> <p>続きまして、日程第7・議案第4号「農用地利用集積計画(使用貸借)について」を上程致します。事務局より説明をお願い致します。</p>
事務局長		<p>はい、ご説明いたします。このことについて、農業経営基盤強化促進法第18条第1項の規定に基づき、利用権設定の可否について審議を求めます。</p> <p>番号1、土地の表示、*****の内・外1筆、地目は公簿・現況ともに畑、面積は2筆合計8,000㎡で</p>

<p>議 長</p> <p>8番 石嶋委員</p> <p>議 長</p> <p>議 長</p>	<p>ございます。利用権を設定する者（貸主）は***** *****・****、利用権の設定を受ける者（借主）は***** *****・***** *****、期間は令和4年8月 1日から令和5年7月31日までの1ヶ年の新規でございます。 所在地につきましては資料5を、調査書は9ページの別添 4をご参照願います。以上、宜しくご審議のほどお願い申し上 げます。</p> <p>説明が終わりましたので、現地調査の報告を石嶋委員よりお 願い致します。</p> <p>それじゃ説明します。先程の****の借りる***** の近くの*****と言いますか、***と言いますか、 その近くの場所なんですけども、今現在きちっと管理されて畑 も綺麗になってましたんでね、いいんじゃないかなと解釈して 参りました。以上です。</p> <p>ありがとうございます。現地調査の報告が終わりましたので、 ご意見を伺います。いかがでしょうか。…よろしいでしょうか。</p> <p>【全員異議なしの声】</p> <p>議案第4号につきましては、原案のとおり決定します。</p> <p>本日、付議されました案件につきましては、全て原案のとおり 可決しました。これで令和4年第7回森町農業委員会定例総 会を終了致します。ありがとうございました。</p>
	<p>森町農業委員会規程第19条第2項の規定により署名する。</p> <p>森町農業委員会会長 猪子 和博</p>
<p>議事録署名委員</p>	
<p>議事録署名委員</p>	