

令和2年度施工

単 公

工事名 町有建物解体工事(旧森川児童館) 実施設計書

(見積用参考資料)

本資料は、入札額を算定する際に参考とする資料であり、契約上の制約を有するものではない。

北海道茅部郡森町

## 設 計 一 覧 表

工 事 名	工 事 箇 所	工 事 内 容
町有建物解体工事(旧森川 児童館)	字森川町80-2 (旧森川児童館)	旧森川児童館(199.77m <sup>2</sup> )の解体

## 工 事 費 内 訳

工 事 費	
工 事 価 格	
消費税等相当額	

# 細 目 内 訳 書

名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
直接工事費						
経費対象外額						
						共通仮設費対象額
共通仮設費		式	1.0			経費率:
純工事費						現場管理費対象額
現場管理費		式	1.0			経費率:
工事原価						一般管理費対象額
一般管理費		式	1.0			経費率:
工事価格 計						
消費税相当額					10%	
総計 ( 工事費 )			計			

# 細 目 内 訳 書

	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
	直接工事費						
1	直接仮設工事		式	1.0			
2	解体工事		式	1.0			
3	土工事		式	1.0			
4	撤去材運搬費		式	1.0			
5	撤去材処分費	※経費対象外	式	1.0			※経費対象外
	<b>直接工事費 合計</b>						

# 細 目 内 訳 書

	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
1	直接仮設工事						
	単管一本足場	建物3面、H:6.0m、在置期間30日として計上 掛払い手間、賃料含	m2	264.0			
	仮設材運搬	単管一本足場	m2	264.0			
	ネット状養生シート張り	在置期間30日、防災Ⅱ類として計上 掛払い手間、賃料含	m2	264.0			
	仮設材運搬	シート・ネット類	m2	264.0			
	交通誘導員(A)	全面道路通行止め期間(5日間)計上	人	5.0			
	便槽 汲取り費	容量3,600ℓとして想定 容量の1/3を汲取り量として想定	ℓ	1200.0			
	便槽 洗浄消毒費	3,600ℓ/箇所計上	ℓ	3600.0			
	直接仮設工事 計						

# 細 目 内 訳 書

	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
2	<b>解体工事</b>						
	<b>屋根</b>						
	屋根とりこわし	鉄板葺き t0.4 撤去、アスファルトルーフィング(アスベスト含有材 レベル3)共 集積共	m2	302.0			
	屋根とりこわし	野地板 t12 撤去、集積共	m2	302.0			
	破風 撤去	鉄板葺き t0.4、木下地共、集積共	m	79.0			
	軒天ボード 撤去	フレキシブルボード t4、集積共 アスベスト含有材 レベル3	m2	62.5			
	<b>建具</b>						
	外部 鋼製建具 撤去	サッシ:W1,800 * H2,000程度、集積共	箇所	23.0			
	外部 鋼製建具 撤去	サッシ:W900 * H1,000程度、集積共	箇所	7.0			
	内部 建具(外部面内窓) 撤去	木製窓(2枚建具程度)、集積共	箇所	26.0			
	内部 木製建具・襖 撤去	木製建具等(2枚建具以上)、枠共・集積共	箇所	5.0			
	内部 木製建具・襖 撤去	木製建具等(2枚建具程度)、枠共、集積共	箇所	6.0			
	内部 木製建具・襖 撤去	木製建具(片引・片開程度)、枠共、集積共	箇所	2.0			
	<b>内部天井</b>						
	内装材とりこわし 天井	岩綿吸音板、集積共	m2	148.0			
	内装材とりこわし 天井	プリント合板t5.5、集積共	m2	26.1			
	内装材とりこわし 天井	フレキシブルボードt12、集積共 アスベスト含有材 レベル3	m2	28.9			
	<b>小計</b>						

# 細 目 内 訳 書

名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
<b>内部壁</b>						
内装 壁下地撤去	外壁面・内部間仕切撤去	m2	241.0			
内装材とりこわし 内壁	プリント合板t5.5、集積共	m2	216.0			
内装材とりこわし 内壁	ボードt12、集積共	m2	91.6			
内装材とりこわし 内壁	モルタル面、t20	m2	217.0			
内装材とりこわし 内壁	トイレパーテーション t30	m2	10.6			
<b>内部床</b>						
内装材とりこわし 床(下地共)	フローリング t12、集積共	m2	162.0			
内装材とりこわし 床(下地共)	畳(7.5畳) t30、集積共	m2	15.9			
<b>構造体</b>						
木造 とりこわし	小屋組・床組を計上集積共	m2	199.0			
CB造 とりこわし	躯体CB・集積共	m3	36.7			
有筋コンクリート とりこわし	基礎・土間・臥梁等、鉄筋切断共、集積含	m3	65.8			
無筋コンクリート とりこわし	基礎束石を計上	m3	2.9			
<b>小計</b>						

# 細 目 内 訳 書

	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
	<b>給排水管等撤去</b>						
	給水管 撤去	ビニル管 φ20、集積共	m	48.5			
	給水管 撤去	ビニル管 φ13、集積共	m	8.0			
	給水管 撤去	鋼管 φ15、集積共	m	23.0			
	給水管 末端処理	集積共	箇所	1.0			
	水道メーター 撤去	集積共	箇所	1.0			
	排水管 撤去	ビニル管 φ100、集積共	m	25.0			
	排水管 撤去	ビニル管 φ50、集積共	m	8.0			
	排水 末端処理		箇所	2.0			
	大便器撤去		台	2.0			
	小便器撤去		台	2.0			
	<b>電気照明器具類撤去</b>						
	照明器具類	FLR40W×2直付(15基)、誘導灯等(4基)	台	19.0			
	配線等・配管等撤去		式	1.0			
	<b>小計</b>						



# 細 目 内 訳 書

名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
<b>その他 内外部設備・従物類等撤去</b>						
靴棚	玄関:W1,800 * H1,900 * D350程度	箇所	1.0			
本棚(木製造付)	図書室:W3,600 * H3,000 * D350程度	箇所	1.0			
事務机(木製造付)	図書室:1,200 * 700 * H700程度	箇所	5.0			
戸棚	調理室:W800 * H3,000 * D350程度	箇所	1.0			
流し台・調理台	調理室:W1800 * H900 * D700程度	箇所	1.0			
手洗い	洗面・遊戯室:W900 * H700 * D600程度	箇所	2.0			
掲示板	遊戯室:1,800 * 900程度	箇所	2.0			
<b>外構部 撤去</b>						
樹木 伐採・抜根 機械併用	中木程度:幹周25~40cm未満	本	1.0			
<b>取壊し機械</b>						
とりこわし機械運搬	油圧式クローラ型 0.8m3 x 2台で計上	往復	2.0			
<b>小計</b>						
<b>解体工事計</b>						

# 細 目 内 訳 書

名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
<b>3</b>	<b>土工事</b>					
	埋戻し砂	火山灰程度、建物基礎体積を計上	m3	45.0		
	埋戻し(A種)	小規模土工、火山灰	m3	45.0		
	鋤取り(積込共)	南側低木・雑草部150m2を計上:150m2 * H300	m3	45.0		
	敷刷らし	建物撤去部・鋤取り部計350m2を計上	m2	350.0		
	<b>土工事 計</b>					

# 細 目 内 訳 書

No.	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
4	<b>撤去材運搬費</b>						
	とりこわし発生材運搬 仕上材・材料類	板金・ガラス・陶磁器等 機械積込 ダンプトラック10t DID区間なし 15.5km以下	m3	58.50			
	とりこわし発生材運搬 仕上材・材料類	フレキ・ルーフィング等: <b>アスベスト含有材</b> 人力積込 ダンプトラック 2t DID区間なし 60.0km以下	m3	1.10			
	とりこわし発生材運搬 木材類	構造材・内部仕上ベニヤ 機械積込 ダンプトラック 10t DID区間なし 15.5km以下	m3	44.8			
	とりこわし発生材運搬 木材類	樹木類 機械積込 ダンプトラック 10t DID区間なし 15.5km以下	m3	5.0			
	とりこわし発生材運搬 鉄筋コンクリート	機械込 ダンプトラック 10t DID区間なし 15.5km以下	m3	68.80			
	とりこわし発生材運搬 無筋コンクリート	機械込 ダンプトラック 10t DID区間なし 15.5km以下	m3	45.4			
	<b>撤去材運搬費 計</b>						

# 細 目 内 訳 書

	名 称	仕 様 ・ 摘 要	単 位	数 量	単 価 (円)	金 額 (円)	備 考
5	<b>撤去材処分費</b>						
	金属くず	板金・サッシ等	t	1.30			
	ガラス・陶磁器くず	窓ガラス・トイレ	t	0.80			
	混合廃棄物	アスベスト含有材(フレキ・ルーフィング)	t	0.90			
	混合廃棄物(b)	設備機器・従物類等	t	1.10			
	石こうボード		t	2.40			
	木くず	構造材・内部仕上ベニヤ等	t	25.4			
	木くず	伐採・抜根(混合物)	t	2.5			
	鉄筋コンクリート	基礎コンクリート、コンクリートブロック等	t	157.0			
	無筋コンクリート		t	98.3			
	グラスウール		t	0.7			
	蛍光灯		t	0.1			
	循環税相当額		t	6.40			
	<b>撤去材処分費 計</b>						※経費対象外

# 森町管内図

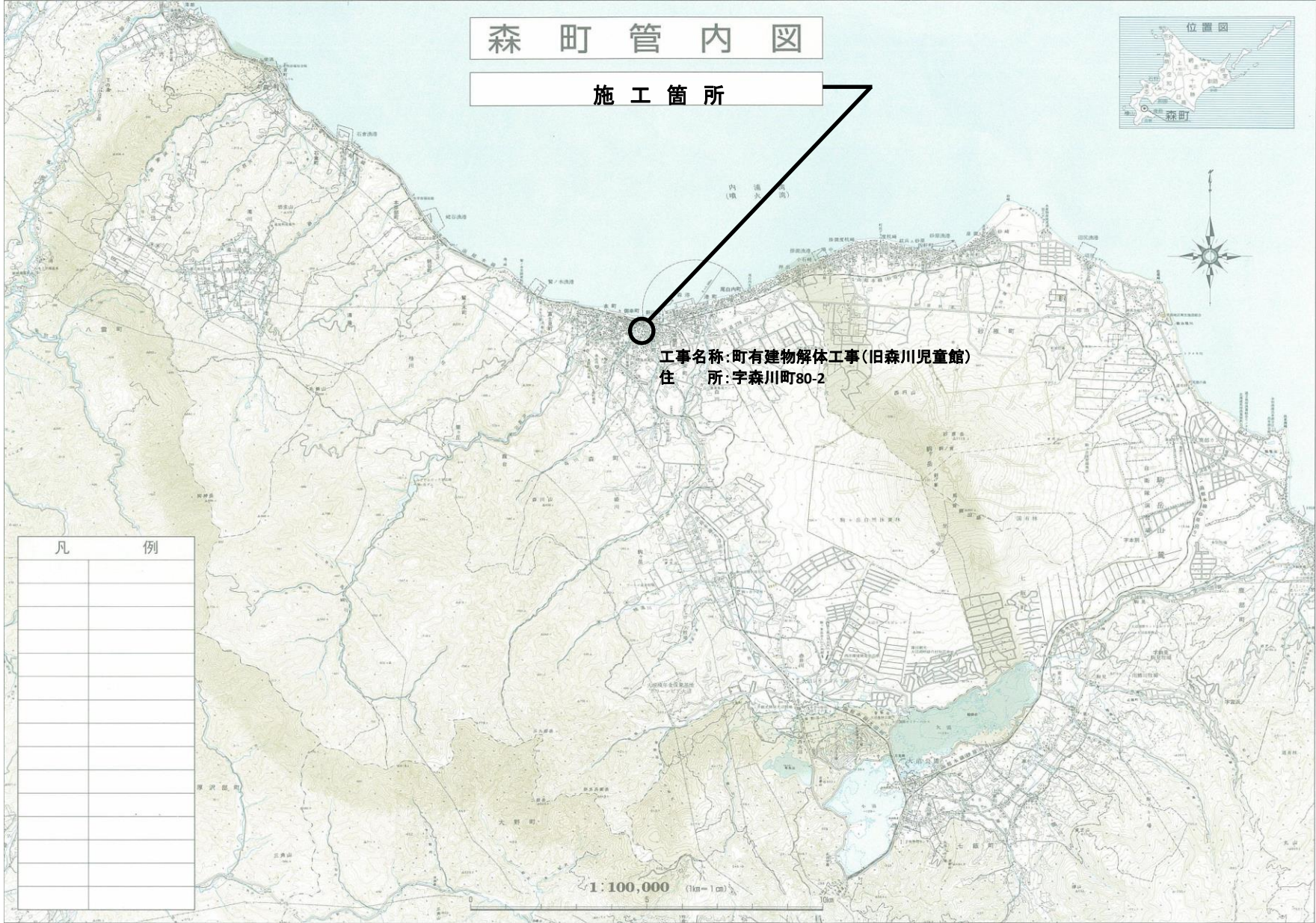
## 施工箇所



工事名称:町有建物解体工事(旧森川児童館)  
住 所:宇森川町80-2

凡 例	

1:100,000 (1cm = 1km)



## 【 特記仕様書 1 】

### 1. 共通仕様書

図面及び特記仕様に記載されていない事項は、すべて国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共建築（及び建築改修）工事標準仕様書、建築（及び建築改修）工事監理指針（建築工事編）（電気設備工事編）（機械設備工事編）、建築物解体工事共通仕様書（いずれも最新版とする）により施工すること。

### 2. 設計書 質疑について

記載内容について質疑のないものは、当設計書を理解したものといたします。

3. 請負者は、「廃棄物の処理及び清掃に関する法律」（廃棄物処理法）により、適正に処理するとともに産業廃棄物管理票（マニフェスト）を交付し、適正に管理するとともに、工事完成後提出すること。

### 4. 廃棄物の処理（設計受入先、廃棄物の種類）

設計受入先：渡島管内産業廃棄物処理場

廃棄物の種類：木くず(廃材・抜根)、コンクリート、金属くず、石膏ボード、プラスチック廃、硝子・陶磁器くず、紙くず、繊維くず、混合廃棄物。

### 5. 建設リサイクル報告様式（計画書・実施書）を提出すること。

クレダス廃止に伴う新様式。国土交通省より様式をダウンロードして記入ください。

### 6. 作業時間等については、監督員と適宜調整をお願いします。また、作業が土日

祝祭日にまたがる場合は、事前に「土日祝祭日工事施工届」を提出ください。

7. 本工事の実施に当たっては、交通事故及び労働災害の防止に努めること。

8. その他不明な点が生じた場合は、速やかに監督員と協議を行い解決し工事を円滑に行うよう努めること。

### 9. その他事項

- ・工事着工前に担当課・監督員と日程や作業員駐車場・材料置場・資材搬入経路等の協議を行うこと。
- ・本工事の振動等による周辺建物への被害等のトラブルを避けるため、事前簡易調査は含むものとする。周辺住宅への被害があった場合は、施工の責任において対応すること。

## 【 特記仕様書 2 】 提出書類確認一覧表

工 事 名 : 町有建物解体工事 (旧森川児童館)

仕様書・積算基準等を踏まえた上で、この工事の完成にあたって請負者が提出すべき書類等の一般的な体系は、参考までに次に示すところとする。

分 類 : ①: 契約図書、②: 竣工図書(着工前確認)、③: 竣工図書

分類	書類名	提出期限他	提出先	数量	対象工事	備考	該当
契約後	①	工事着手届	契約管理課	2			有
		工事工程表		2		労働基準監督署の押印必要	有
		現場代理人等指定通知書		2			有
		同上 経歴書		2			有
		労働者災害補償保険料報告書提出済の証		2		一部原本+1部写し	有
		建設業退職金共済掛金収納書等届		2			有
		工事实績情報の登録(CORINS)登録内容確認書(受注・竣工各提出)		各1	500万以上	変更時は、変更契約締結後、10日以内	
		下請選定通知書		2		注文請書の写し添付	有
		建設リサイクル報告様式		1	建設リサイクル法対象工事	再資源利用計画、実施を添付	
着手前	②	施工計画書	監督員	1			有
		施工体制台帳		1	契約金額にかかわらず、下請業者を入れる場合は全て必要	有	
		材料承認願い		1			有
		実施工程表		1		計画:黒、実施:赤 等で識別	有
		建設リサイクル報告様式(計画書)		1	100万以上	竣工図書にFD、又はCDも提出	有
工事完了前	③	工事打合せ協議簿	監督員	1			有
		実施工程表		1		計画:黒、実施:赤 等で識別	有
		工事週報(予定・実施)		1		作成工期は、完成通知届日まで	有
		土日祭日作業届		1			有
		工程写真、各種写真		1		【重】写真には黒板を入れること。 竣工図書にFD、又はCDも提出	有
		・仮設状況(工事看板、仮囲い、足場等)					
		・着手前、竣工後					
		・納入材料状況・使用機械					
		・各種材料写真					
		・各種工程写真(工種別)					
		・廃棄物(積降状況)					
		材料品質証明書		1			有
		出荷証明書		1			有
		搬入材料検査簿		1		一覧表添付のこと	有
		納品伝票		1			有
		各種試験成績書		1			有
		社内、監理者、監督員検査の記録簿、写真		1		社内検査は現場、及び書類	有
		安全管理記録簿、写真		1	※安全協議会/月実施	写真はFD、又はCDも提出	有
		緊急連絡網(関係各課、全下請け業者)		1			有
		下請け選定、請書の写し		1			有
産業廃棄物処理関係綴り	1	一覧表又はマニフェスト写し	マニフェストはA・B2・D・E	有			
建設リサイクル報告様式(実施書)	1	100万以上	竣工図書にFD、又はCDも提出	有			
完成図面	1		設計数量と使用数量を明記、施工範囲には色付け	有			
各種保証書	1		保証期間は完了検査日から	有			
完了後	①	工事完成通知書	監督員経由	1			有
		完成写真(着手前・完成後)		1			有

【取扱留意事項】

- この工事では、原則「提出ランク」により適用する。但し、これらの加編、一部削除、又は編成替えを生じる場合がある。
- この工事では、あくまでも支障なく工事進捗した場合による最低限の提出の指標であって、契約図書及び関係諸法令で定める管理義務又は、作成保管が決して不履行されないよう十分留意すると共に、事故、疑義、若しくは必要のある時は、別途、提出等が課せられるものとする。