

# 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

章・区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）
目次	第2章 本町の現状	第2章 本町の現状
	1. 位置・面積..... 11	1. 位置・面積..... 11
	2. 人口動向..... 12	2. 人口動向..... 12
	3. 財政状況..... 13	3. 財政状況..... 13
	4. 対象施設..... 14	4. 対象施設..... 14
	5. 更新費用試算..... 17	5. 更新費用試算..... 17
	6. 対象施設の現状と課題..... 19	6. 維持管理更新に係る経費..... 20
	第3章 公共施設等総合管理計画の基本方針	第3章 公共施設等総合管理計画の基本方針
	1. 公共施設等の管理に関する基本的な考え方..... 23	1. 公共施設等の管理に関する基本的な考え方..... 27
	2. 実施方針..... 25	2. 実施方針..... 29
	3. 推進体制..... 34	3. 推進体制..... 37
	第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針	第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針
	1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針..... 37	1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針..... 41
	2. 土木系公共施設の管理に関する基本的な方針..... 42	2. 土木系公共施設の管理に関する基本的な方針..... 47

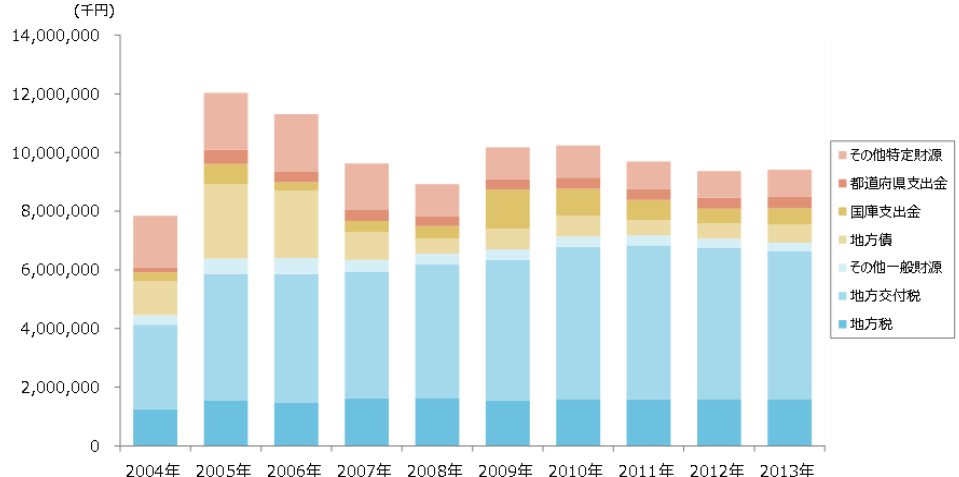
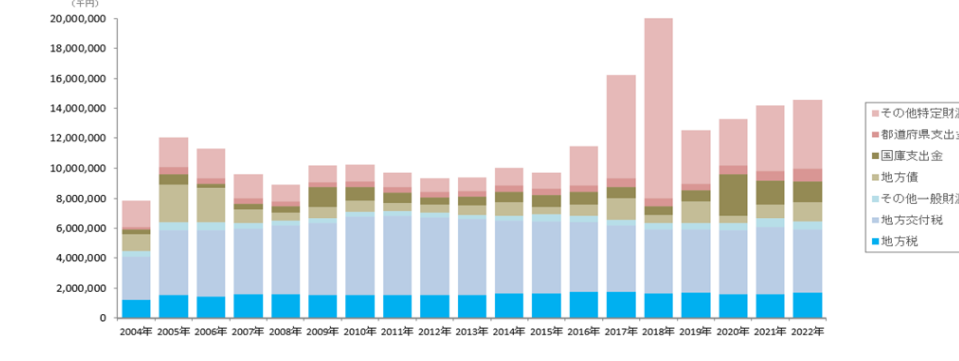
## 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

章・区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）
<p>第1章 公共施設等総合管理計画とは</p> <p>2. 計画の位置づけ</p>	<p>P 5 1行目</p> <div style="text-align: center;"> <p><b>第1次森町総合開発振興計画</b></p> <p>下位に位置づけ「基盤・安全」分野</p> <p><b>森町公共施設等総合管理計画</b> インフラ長寿命化計画（行動計画）を兼ねる</p> <p>施設類型ごとの個別計画    施設類型ごとの個別計画    施設類型ごとの個別計画</p> </div>	<p>P 5 1行目</p> <div style="text-align: center;"> <p><b>第2次森町総合開発振興計画</b></p> <p>下位に位置づけ「基盤・安全」分野</p> <p><b>森町公共施設等総合管理計画</b> インフラ長寿命化計画（行動計画）を兼ねる</p> <p>施設類型ごとの個別計画    施設類型ごとの個別計画    社会教育個別計画</p> </div>
<p>3. 計画期間</p>	<p>P 5 9行目</p> <p>本計画は、公共施設の寿命が数十年に及び、中長期的な視点が不可欠であることから、長期的な視点に基づき検討するものです。 計画期間については、平成28年度から平成37年度までの10年間で計画期間とします。</p>	<p>P 5 9行目</p> <p>本計画は、公共施設の寿命が数十年に及び、中長期的な視点が不可欠であることから、長期的な視点に基づき検討するものです。 計画期間については、平成28年度から令和7年度までの10年間で計画期間とします。</p>

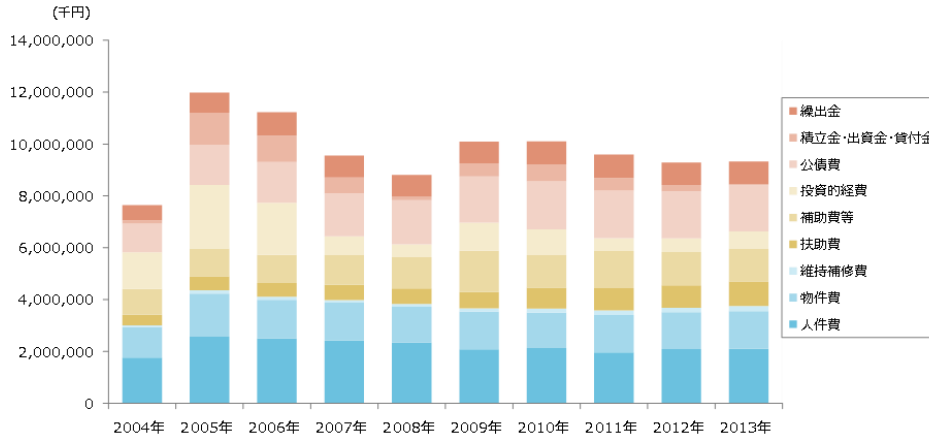
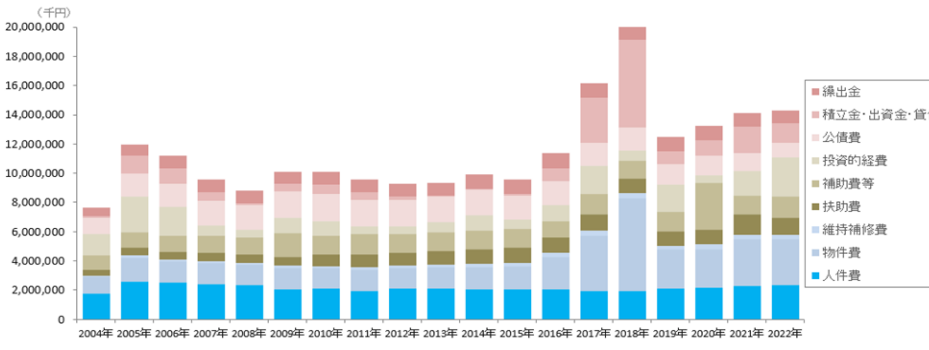
# 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）
第2章 本町の現状 3. 財政状況	<p>P 1 3 1行目                      本町の歳入総額は、年によって増減があるものの、2005年以降おおむね100億円前後で推移しています。2013年の総額は9,416,790千円となっており、前年度に比べ50,463千円の増加となっています。しかし、長期的には人口が減少する見込みとなっていることから、歳入の減少を視野に入れる必要があります。</p>  <p style="text-align: center;">図 7 歳入の推移</p>	<p>P 1 3 1行目                      本町の歳入総額は、年によって増減があり、2018年にはおよそ200億円まで増加しましたが、2019年には大きく減少しました。以降は徐々に増加し、2022年の総額は146億円と、前年度に比べ359千円増加しました。しかし、長期的には人口が減少する見込みとなっていることから、歳入の更なる減少を視野に入れる必要があります。</p>  <p style="text-align: center;">図 7 歳入の推移</p>

# 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）
第2章 本町の現状 3. 財政状況	<p>P 1 3 7行目                      本町の歳出総額は、年によって増減はあるものの、固定的に支出される経費の割合に大きな変化はありません。                      今後、高齢者人口の増加が見込まれるため、社会保障関係経費の増加により扶助費の増加が想定されます。</p>  <p>図 8 歳出の推移</p>	<p>P 1 3 7行目                      本町の歳出総額は、年によって増減があり、<b>2018年にはおおよそ200億円まで増加しましたが、2019年には大きく減少、以降は徐々に増加しています。</b>                      今後、高齢者人口の増加が見込まれるため、社会保障関係経費の増加により扶助費の増加が想定されます。</p>  <p>図 8 歳出の推移</p>

# 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）																																																																																																																	
第2章 本町の現状 4. 対象施設 (2) 施設の分類	P 1 4 6 行目 表 1 対象施設の分類表	P 1 4 6 行目 表 1 対象施設の分類表																																																																																																																	
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">大分類</th> <th style="width: 15%;">中分類</th> <th style="width: 70%;">小分類</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>文化系施設</td> <td>集会施設</td> <td>公民館、多目的集会施設、交流支援センター、コミュニティセンター、生活館、やすらぎプラザ、ふれあいセンター等</td> </tr> <tr> <td>社会教育系施設</td> <td>博物館等</td> <td>郷土館等</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">スポーツ・レクリエーション施設</td> <td>スポーツ施設</td> <td>青少年会館、体育館、ファミリーヘルスプラザ等</td> </tr> <tr> <td>レクリエーション施設・観光施設</td> <td>ちやっぷ林館、物産プラザ、観光案内所、道の駅等</td> </tr> <tr> <td>保養施設</td> <td>グリーンピア</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">学校教育系施設</td> <td>学校</td> <td>小学校、中学校</td> </tr> <tr> <td>その他教育施設</td> <td>給食センター</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">子育て支援施設</td> <td>幼保・こども園</td> <td>保育所、幼稚園</td> </tr> <tr> <td>幼児・児童施設</td> <td>児童館、児童サービスセンター</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">保健・福祉施設</td> <td>高齢福祉施設</td> <td>いこいの家、老人ホーム</td> </tr> <tr> <td>障害福祉施設</td> <td>障害者福祉会館</td> </tr> <tr> <td>保健施設</td> <td>保健センター</td> </tr> <tr> <td>その他社会保険施設</td> <td>福祉会館</td> </tr> <tr> <td>医療施設</td> <td>医療施設</td> <td>病院</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">行政系施設</td> <td>庁舎等</td> <td>庁舎、支所等</td> </tr> <tr> <td>消防施設</td> <td>消防署、詰所</td> </tr> <tr> <td>その他行政系施設</td> <td></td> </tr> <tr> <td>公営住宅</td> <td>公営住宅</td> <td>公営住宅</td> </tr> <tr> <td>供給処理施設</td> <td></td> <td>再資源化施設、最終処分場、廃棄物処理施設、衛生センター、し尿処理場、リサイクル施設</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">その他建築物系公共施設</td> <td>斎場・墓苑</td> <td>墓苑、霊園、斎場</td> </tr> <tr> <td>職員住宅</td> <td>職員住宅、教員住宅</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>出荷選果施設等</td> </tr> </tbody> </table>	大分類	中分類	小分類	文化系施設	集会施設	公民館、多目的集会施設、交流支援センター、コミュニティセンター、生活館、やすらぎプラザ、ふれあいセンター等	社会教育系施設	博物館等	郷土館等	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	青少年会館、体育館、ファミリーヘルスプラザ等	レクリエーション施設・観光施設	ちやっぷ林館、物産プラザ、観光案内所、道の駅等	保養施設	グリーンピア	学校教育系施設	学校	小学校、中学校	その他教育施設	給食センター	子育て支援施設	幼保・こども園	保育所、幼稚園	幼児・児童施設	児童館、児童サービスセンター	保健・福祉施設	高齢福祉施設	いこいの家、老人ホーム	障害福祉施設	障害者福祉会館	保健施設	保健センター	その他社会保険施設	福祉会館	医療施設	医療施設	病院	行政系施設	庁舎等	庁舎、支所等	消防施設	消防署、詰所	その他行政系施設		公営住宅	公営住宅	公営住宅	供給処理施設		再資源化施設、最終処分場、廃棄物処理施設、衛生センター、し尿処理場、リサイクル施設	その他建築物系公共施設	斎場・墓苑	墓苑、霊園、斎場	職員住宅	職員住宅、教員住宅	その他	出荷選果施設等	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 15%;">大分類</th> <th style="width: 15%;">中分類</th> <th style="width: 70%;">小分類</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>文化系施設</td> <td>集会施設</td> <td>公民館、多目的集会施設、<b>図書館</b>、交流支援センター、コミュニティセンター、生活館、やすらぎプラザ、ふれあいセンター等</td> </tr> <tr> <td>社会教育系施設</td> <td>博物館等</td> <td>郷土館等</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">スポーツ・レクリエーション施設</td> <td>スポーツ施設</td> <td>青少年会館、体育館、ファミリーヘルスプラザ等</td> </tr> <tr> <td>レクリエーション施設・観光施設</td> <td><b>ちやっぷ林館、物産プラザ、道の駅等</b></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">学校教育系施設</td> <td>学校</td> <td>小学校、中学校</td> </tr> <tr> <td>その他教育施設</td> <td>給食センター</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">子育て支援施設</td> <td>幼保・こども園</td> <td>保育所、幼稚園</td> </tr> <tr> <td>幼児・児童施設</td> <td>児童館、児童サービスセンター</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">保健・福祉施設</td> <td>高齢福祉施設</td> <td>いこいの家、老人ホーム</td> </tr> <tr> <td>障害福祉施設</td> <td>障害者福祉会館</td> </tr> <tr> <td>保健施設</td> <td>保健センター</td> </tr> <tr> <td>その他社会保険施設</td> <td>福祉会館</td> </tr> <tr> <td>医療施設</td> <td>医療施設</td> <td>病院</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">行政系施設</td> <td>庁舎等</td> <td>庁舎、支所等</td> </tr> <tr> <td>消防施設</td> <td>消防署、詰所</td> </tr> <tr> <td>その他行政系施設</td> <td>倉庫等</td> </tr> <tr> <td>供給処理施設</td> <td><b>供給処理施設</b></td> <td>再資源化施設、最終処分場、廃棄物処理施設、衛生センター、し尿処理場、リサイクル施設</td> </tr> <tr> <td>公営住宅</td> <td>公営住宅</td> <td>公営住宅</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">その他建築物系公共施設</td> <td>斎場・墓苑</td> <td>墓苑、霊園、斎場</td> </tr> <tr> <td>職員住宅</td> <td>職員住宅、教員住宅</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>出荷選果施設等</td> </tr> </tbody> </table>	大分類	中分類	小分類	文化系施設	集会施設	公民館、多目的集会施設、 <b>図書館</b> 、交流支援センター、コミュニティセンター、生活館、やすらぎプラザ、ふれあいセンター等	社会教育系施設	博物館等	郷土館等	スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	青少年会館、体育館、ファミリーヘルスプラザ等	レクリエーション施設・観光施設	<b>ちやっぷ林館、物産プラザ、道の駅等</b>	学校教育系施設	学校	小学校、中学校	その他教育施設	給食センター	子育て支援施設	幼保・こども園	保育所、幼稚園	幼児・児童施設	児童館、児童サービスセンター	保健・福祉施設	高齢福祉施設	いこいの家、老人ホーム	障害福祉施設	障害者福祉会館	保健施設	保健センター	その他社会保険施設	福祉会館	医療施設	医療施設	病院	行政系施設	庁舎等	庁舎、支所等	消防施設	消防署、詰所	その他行政系施設	倉庫等	供給処理施設	<b>供給処理施設</b>	再資源化施設、最終処分場、廃棄物処理施設、衛生センター、し尿処理場、リサイクル施設	公営住宅	公営住宅	公営住宅	その他建築物系公共施設	斎場・墓苑	墓苑、霊園、斎場	職員住宅	職員住宅、教員住宅	その他
大分類	中分類	小分類																																																																																																																	
文化系施設	集会施設	公民館、多目的集会施設、交流支援センター、コミュニティセンター、生活館、やすらぎプラザ、ふれあいセンター等																																																																																																																	
社会教育系施設	博物館等	郷土館等																																																																																																																	
スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	青少年会館、体育館、ファミリーヘルスプラザ等																																																																																																																	
	レクリエーション施設・観光施設	ちやっぷ林館、物産プラザ、観光案内所、道の駅等																																																																																																																	
	保養施設	グリーンピア																																																																																																																	
学校教育系施設	学校	小学校、中学校																																																																																																																	
	その他教育施設	給食センター																																																																																																																	
子育て支援施設	幼保・こども園	保育所、幼稚園																																																																																																																	
	幼児・児童施設	児童館、児童サービスセンター																																																																																																																	
保健・福祉施設	高齢福祉施設	いこいの家、老人ホーム																																																																																																																	
	障害福祉施設	障害者福祉会館																																																																																																																	
	保健施設	保健センター																																																																																																																	
	その他社会保険施設	福祉会館																																																																																																																	
医療施設	医療施設	病院																																																																																																																	
行政系施設	庁舎等	庁舎、支所等																																																																																																																	
	消防施設	消防署、詰所																																																																																																																	
	その他行政系施設																																																																																																																		
公営住宅	公営住宅	公営住宅																																																																																																																	
供給処理施設		再資源化施設、最終処分場、廃棄物処理施設、衛生センター、し尿処理場、リサイクル施設																																																																																																																	
その他建築物系公共施設	斎場・墓苑	墓苑、霊園、斎場																																																																																																																	
	職員住宅	職員住宅、教員住宅																																																																																																																	
	その他	出荷選果施設等																																																																																																																	
大分類	中分類	小分類																																																																																																																	
文化系施設	集会施設	公民館、多目的集会施設、 <b>図書館</b> 、交流支援センター、コミュニティセンター、生活館、やすらぎプラザ、ふれあいセンター等																																																																																																																	
社会教育系施設	博物館等	郷土館等																																																																																																																	
スポーツ・レクリエーション施設	スポーツ施設	青少年会館、体育館、ファミリーヘルスプラザ等																																																																																																																	
	レクリエーション施設・観光施設	<b>ちやっぷ林館、物産プラザ、道の駅等</b>																																																																																																																	
学校教育系施設	学校	小学校、中学校																																																																																																																	
	その他教育施設	給食センター																																																																																																																	
子育て支援施設	幼保・こども園	保育所、幼稚園																																																																																																																	
	幼児・児童施設	児童館、児童サービスセンター																																																																																																																	
保健・福祉施設	高齢福祉施設	いこいの家、老人ホーム																																																																																																																	
	障害福祉施設	障害者福祉会館																																																																																																																	
	保健施設	保健センター																																																																																																																	
	その他社会保険施設	福祉会館																																																																																																																	
医療施設	医療施設	病院																																																																																																																	
行政系施設	庁舎等	庁舎、支所等																																																																																																																	
	消防施設	消防署、詰所																																																																																																																	
	その他行政系施設	倉庫等																																																																																																																	
供給処理施設	<b>供給処理施設</b>	再資源化施設、最終処分場、廃棄物処理施設、衛生センター、し尿処理場、リサイクル施設																																																																																																																	
公営住宅	公営住宅	公営住宅																																																																																																																	
その他建築物系公共施設	斎場・墓苑	墓苑、霊園、斎場																																																																																																																	
	職員住宅	職員住宅、教員住宅																																																																																																																	
	その他	出荷選果施設等																																																																																																																	

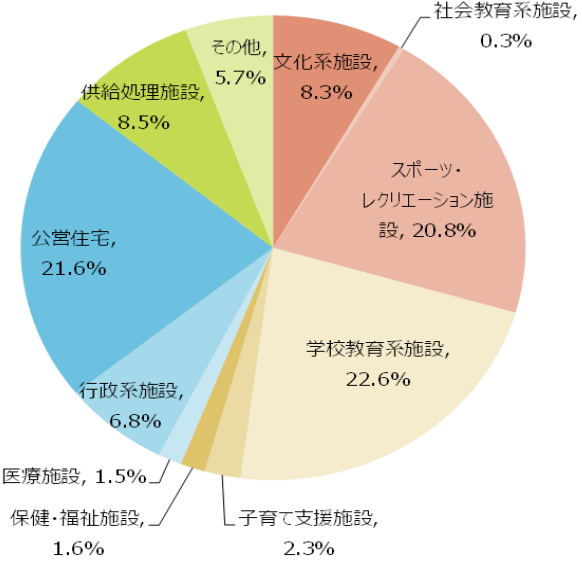
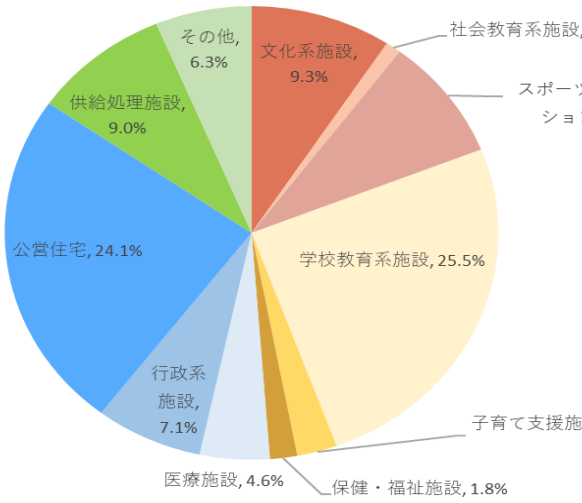
## 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）																																																																								
第2章 本町の現状 4. 対象施設 (3) 施設の現状	P15 1行目 建築物系公共施設の延床面積は学校教育系施設が22.6%、公営住宅が21.6%、スポーツ・レクリエーション施設が20.8%の順に多くなっています。 <p style="text-align: center;"><b>表 2 施設分類ごとの施設数と延床面積</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>分類</th> <th>施設数</th> <th>延床面積 (㎡)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>文化系施設</td><td>37</td><td>16,334</td></tr> <tr><td>社会教育系施設</td><td>2</td><td>656</td></tr> <tr><td>スポーツ・レクリエーション施設</td><td>19</td><td>40,890</td></tr> <tr><td>学校教育系施設</td><td>15</td><td>44,258</td></tr> <tr><td>子育て支援施設</td><td>10</td><td>4,522</td></tr> <tr><td>保健・福祉施設</td><td>7</td><td>3,117</td></tr> <tr><td>医療施設</td><td>2</td><td>2,994</td></tr> <tr><td>行政系施設</td><td>26</td><td>13,282</td></tr> <tr><td>公営住宅</td><td>78</td><td>42,434</td></tr> <tr><td>供給処理施設</td><td>9</td><td>16,608</td></tr> <tr><td>その他</td><td>112</td><td>11,062</td></tr> </tbody> </table>	分類	施設数	延床面積 (㎡)	文化系施設	37	16,334	社会教育系施設	2	656	スポーツ・レクリエーション施設	19	40,890	学校教育系施設	15	44,258	子育て支援施設	10	4,522	保健・福祉施設	7	3,117	医療施設	2	2,994	行政系施設	26	13,282	公営住宅	78	42,434	供給処理施設	9	16,608	その他	112	11,062	P15 1行目 建築物系公共施設の延床面積は学校教育系施設が <b>25.4%</b> 、公営住宅が <b>24.3%</b> 、 <b>文化系施設が9.2%</b> の順に多くなっています。 <p style="text-align: center;"><b>表 2 施設分類ごとの施設数と延床面積</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>分類</th> <th>施設数</th> <th>延床面積 (㎡)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>文化系施設</td><td><b>39</b></td><td><b>16,139</b></td></tr> <tr><td>社会教育系施設</td><td><b>4</b></td><td><b>1,764</b></td></tr> <tr><td>スポーツ・レクリエーション施設</td><td><b>16</b></td><td><b>15,274</b></td></tr> <tr><td>学校教育系施設</td><td><b>16</b></td><td><b>44,326</b></td></tr> <tr><td>子育て支援施設</td><td><b>8</b></td><td><b>4,581</b></td></tr> <tr><td>保健・福祉施設</td><td><b>4</b></td><td><b>3,117</b></td></tr> <tr><td>医療施設</td><td><b>3</b></td><td><b>7,978</b></td></tr> <tr><td>行政系施設</td><td><b>26</b></td><td><b>12,282</b></td></tr> <tr><td>公営住宅</td><td><b>75</b></td><td><b>41,946</b></td></tr> <tr><td>供給処理施設</td><td><b>9</b></td><td><b>15,731</b></td></tr> <tr><td>その他</td><td><b>111</b></td><td><b>11,004</b></td></tr> </tbody> </table> <p style="color: red; font-size: small;">※図書館は文科系施設に含む（賃借 360㎡）</p>	分類	施設数	延床面積 (㎡)	文化系施設	<b>39</b>	<b>16,139</b>	社会教育系施設	<b>4</b>	<b>1,764</b>	スポーツ・レクリエーション施設	<b>16</b>	<b>15,274</b>	学校教育系施設	<b>16</b>	<b>44,326</b>	子育て支援施設	<b>8</b>	<b>4,581</b>	保健・福祉施設	<b>4</b>	<b>3,117</b>	医療施設	<b>3</b>	<b>7,978</b>	行政系施設	<b>26</b>	<b>12,282</b>	公営住宅	<b>75</b>	<b>41,946</b>	供給処理施設	<b>9</b>	<b>15,731</b>	その他	<b>111</b>	<b>11,004</b>
分類	施設数	延床面積 (㎡)																																																																								
文化系施設	37	16,334																																																																								
社会教育系施設	2	656																																																																								
スポーツ・レクリエーション施設	19	40,890																																																																								
学校教育系施設	15	44,258																																																																								
子育て支援施設	10	4,522																																																																								
保健・福祉施設	7	3,117																																																																								
医療施設	2	2,994																																																																								
行政系施設	26	13,282																																																																								
公営住宅	78	42,434																																																																								
供給処理施設	9	16,608																																																																								
その他	112	11,062																																																																								
分類	施設数	延床面積 (㎡)																																																																								
文化系施設	<b>39</b>	<b>16,139</b>																																																																								
社会教育系施設	<b>4</b>	<b>1,764</b>																																																																								
スポーツ・レクリエーション施設	<b>16</b>	<b>15,274</b>																																																																								
学校教育系施設	<b>16</b>	<b>44,326</b>																																																																								
子育て支援施設	<b>8</b>	<b>4,581</b>																																																																								
保健・福祉施設	<b>4</b>	<b>3,117</b>																																																																								
医療施設	<b>3</b>	<b>7,978</b>																																																																								
行政系施設	<b>26</b>	<b>12,282</b>																																																																								
公営住宅	<b>75</b>	<b>41,946</b>																																																																								
供給処理施設	<b>9</b>	<b>15,731</b>																																																																								
その他	<b>111</b>	<b>11,004</b>																																																																								

# 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）																																																
第2章 本町の現状 4. 対象施設 (3) 施設の現状	 <p>図9 施設分類ごとの延床面積比</p> <table border="1"> <caption>変更前（令和4年度）施設分類ごとの延床面積比</caption> <thead> <tr> <th>施設分類</th> <th>延床面積比</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>社会教育系施設</td><td>0.3%</td></tr> <tr><td>文化系施設</td><td>8.3%</td></tr> <tr><td>スポーツ・レクリエーション施設</td><td>20.8%</td></tr> <tr><td>学校教育系施設</td><td>22.6%</td></tr> <tr><td>子育て支援施設</td><td>2.3%</td></tr> <tr><td>保健・福祉施設</td><td>1.6%</td></tr> <tr><td>医療施設</td><td>1.5%</td></tr> <tr><td>行政系施設</td><td>6.8%</td></tr> <tr><td>公営住宅</td><td>21.6%</td></tr> <tr><td>供給処理施設</td><td>8.5%</td></tr> <tr><td>その他</td><td>5.7%</td></tr> </tbody> </table>	施設分類	延床面積比	社会教育系施設	0.3%	文化系施設	8.3%	スポーツ・レクリエーション施設	20.8%	学校教育系施設	22.6%	子育て支援施設	2.3%	保健・福祉施設	1.6%	医療施設	1.5%	行政系施設	6.8%	公営住宅	21.6%	供給処理施設	8.5%	その他	5.7%	 <p>図9 施設分類ごとの延床面積比</p> <table border="1"> <caption>変更後（令和5年度）施設分類ごとの延床面積比</caption> <thead> <tr> <th>施設分類</th> <th>延床面積比</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>社会教育系施設</td><td>1.0%</td></tr> <tr><td>文化系施設</td><td>9.3%</td></tr> <tr><td>スポーツ・レクリエーション施設</td><td>8.8%</td></tr> <tr><td>学校教育系施設</td><td>25.5%</td></tr> <tr><td>子育て支援施設</td><td>2.6%</td></tr> <tr><td>保健・福祉施設</td><td>1.8%</td></tr> <tr><td>医療施設</td><td>4.6%</td></tr> <tr><td>行政系施設</td><td>7.1%</td></tr> <tr><td>公営住宅</td><td>24.1%</td></tr> <tr><td>供給処理施設</td><td>9.0%</td></tr> <tr><td>その他</td><td>6.3%</td></tr> </tbody> </table>	施設分類	延床面積比	社会教育系施設	1.0%	文化系施設	9.3%	スポーツ・レクリエーション施設	8.8%	学校教育系施設	25.5%	子育て支援施設	2.6%	保健・福祉施設	1.8%	医療施設	4.6%	行政系施設	7.1%	公営住宅	24.1%	供給処理施設	9.0%	その他	6.3%
施設分類	延床面積比																																																	
社会教育系施設	0.3%																																																	
文化系施設	8.3%																																																	
スポーツ・レクリエーション施設	20.8%																																																	
学校教育系施設	22.6%																																																	
子育て支援施設	2.3%																																																	
保健・福祉施設	1.6%																																																	
医療施設	1.5%																																																	
行政系施設	6.8%																																																	
公営住宅	21.6%																																																	
供給処理施設	8.5%																																																	
その他	5.7%																																																	
施設分類	延床面積比																																																	
社会教育系施設	1.0%																																																	
文化系施設	9.3%																																																	
スポーツ・レクリエーション施設	8.8%																																																	
学校教育系施設	25.5%																																																	
子育て支援施設	2.6%																																																	
保健・福祉施設	1.8%																																																	
医療施設	4.6%																																																	
行政系施設	7.1%																																																	
公営住宅	24.1%																																																	
供給処理施設	9.0%																																																	
その他	6.3%																																																	

## 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

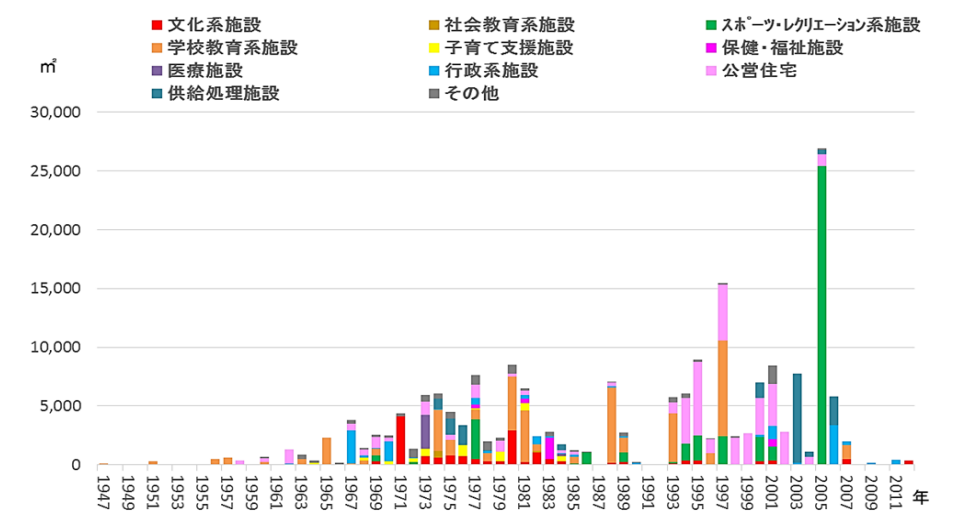
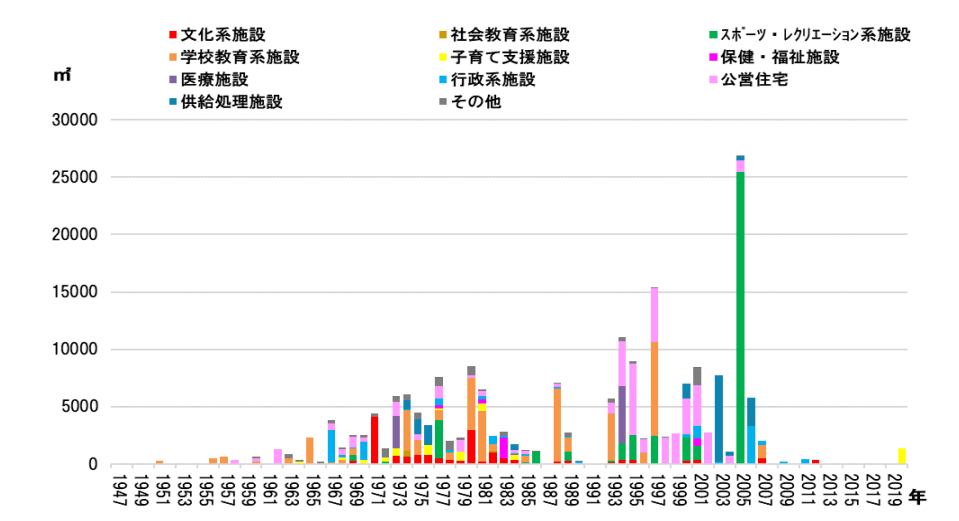
都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）																																								
第2章 本町の現状 4. 対象施設 (3) 施設の現状	P 1 6 3行目 表 3 土木系インフラ資産総括表	P 1 6 3行目 表 3 土木系インフラ資産総括表																																								
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">施設分類</th> <th style="width: 80%;">総延長等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>道路</td> <td>実延長 約 257,719m</td> </tr> <tr> <td>橋梁</td> <td>53 橋 (総延長 約 1,151m)</td> </tr> <tr> <td>農道</td> <td>実延長 約 10,867m</td> </tr> <tr> <td>農道橋</td> <td>2 橋 (総延長 約 33.3m) ※うち 1 橋は 15m未満のため農道処理</td> </tr> <tr> <td>林道</td> <td>実延長 約 47,068m</td> </tr> <tr> <td>林道橋</td> <td>7 橋 (総延長 約 140.1m)</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">上水道施設</td> <td>排水管 総延長 約 152,552m</td> </tr> <tr> <td>導水管 総延長 約 919m</td> </tr> <tr> <td>送水管 総延長 約 382m</td> </tr> <tr> <td>下水道施設</td> <td>下水道管 総延長 約 68,018m</td> </tr> </tbody> </table>	施設分類	総延長等	道路	実延長 約 257,719m	橋梁	53 橋 (総延長 約 1,151m)	農道	実延長 約 10,867m	農道橋	2 橋 (総延長 約 33.3m) ※うち 1 橋は 15m未満のため農道処理	林道	実延長 約 47,068m	林道橋	7 橋 (総延長 約 140.1m)	上水道施設	排水管 総延長 約 152,552m	導水管 総延長 約 919m	送水管 総延長 約 382m	下水道施設	下水道管 総延長 約 68,018m	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">施設分類</th> <th style="width: 80%;">総延長等</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>道路</td> <td>実延長 約 <b>257,884m</b></td> </tr> <tr> <td>橋梁</td> <td>53 橋 (総延長 約 <b>1,154m</b>)</td> </tr> <tr> <td>農道</td> <td>実延長 約 10,867m</td> </tr> <tr> <td>農道橋</td> <td>2 橋 (総延長 約 33.3m) ※うち 1 橋は 15m未満のため農道処理</td> </tr> <tr> <td>林道</td> <td>実延長 約 47,068m</td> </tr> <tr> <td>林道橋</td> <td>7 橋 (総延長 約 140.1m)</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">上水道施設</td> <td>排水管 総延長 約 152,552m</td> </tr> <tr> <td>導水管 総延長 約 919m</td> </tr> <tr> <td>送水管 総延長 約 382m</td> </tr> <tr> <td>下水道施設</td> <td>下水道管 総延長 約 68,018m</td> </tr> </tbody> </table>	施設分類	総延長等	道路	実延長 約 <b>257,884m</b>	橋梁	53 橋 (総延長 約 <b>1,154m</b> )	農道	実延長 約 10,867m	農道橋	2 橋 (総延長 約 33.3m) ※うち 1 橋は 15m未満のため農道処理	林道	実延長 約 47,068m	林道橋	7 橋 (総延長 約 140.1m)	上水道施設	排水管 総延長 約 152,552m	導水管 総延長 約 919m	送水管 総延長 約 382m	下水道施設	下水道管 総延長 約 68,018m
	施設分類	総延長等																																								
	道路	実延長 約 257,719m																																								
	橋梁	53 橋 (総延長 約 1,151m)																																								
	農道	実延長 約 10,867m																																								
	農道橋	2 橋 (総延長 約 33.3m) ※うち 1 橋は 15m未満のため農道処理																																								
	林道	実延長 約 47,068m																																								
	林道橋	7 橋 (総延長 約 140.1m)																																								
	上水道施設	排水管 総延長 約 152,552m																																								
導水管 総延長 約 919m																																										
送水管 総延長 約 382m																																										
下水道施設	下水道管 総延長 約 68,018m																																									
施設分類	総延長等																																									
道路	実延長 約 <b>257,884m</b>																																									
橋梁	53 橋 (総延長 約 <b>1,154m</b> )																																									
農道	実延長 約 10,867m																																									
農道橋	2 橋 (総延長 約 33.3m) ※うち 1 橋は 15m未満のため農道処理																																									
林道	実延長 約 47,068m																																									
林道橋	7 橋 (総延長 約 140.1m)																																									
上水道施設	排水管 総延長 約 152,552m																																									
	導水管 総延長 約 919m																																									
	送水管 総延長 約 382m																																									
下水道施設	下水道管 総延長 約 68,018m																																									



# 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）
<p>第2章 本町の現状</p> <p>5. 対象施設の現状と課題</p> <p>(1) 公共建築物の現状と課題</p>	<p>P 1 9 3行目</p> <p>6. 対象施設の現状と課題</p> <p>(1) 公共建築物の現状と課題</p> <p>対象施設について建設年別に施設分類ごとの延床面積をグラフに示しています。</p> <p>公共施設等（道路、橋梁等のインフラを除く）全体としては、317施設となっており、総延床面積は19.7万㎡、1人あたり10㎡となっています。</p> <p>全国平均値は3.22㎡/人（公共施設及びインフラ試算の将来の更新費用の比較分析に関する調査結果 平成24年3月 総務省自治財政局財務調査課）となっていますので、全国平均と比較し3倍以上の面積を保有していることとなります。</p> <p>P 1 9 14行目</p>  <p>図 1 1 築年別整備状況</p>	<p>P 1 7 3行目</p> <p>5. 対象施設の現状と課題</p> <p>(1) 公共建築物の現状と課題</p> <p>対象施設について建設年別に施設分類ごとの延床面積をグラフに示しています。</p> <p>公共施設等（道路、橋梁等のインフラを除く）全体としては、311施設となっており、総延床面積は17.4万㎡、1人あたり12㎡となっています。</p> <p>全国平均値は3.22㎡/人（公共施設及びインフラ試算の将来の更新費用の比較分析に関する調査結果 平成24年3月 総務省自治財政局財務調査課）となっていますので、全国平均と比較し約4倍の面積を保有していることとなります。</p> <p>P 1 7 14行目</p>  <p>図 1 0 築年別整備状況</p>

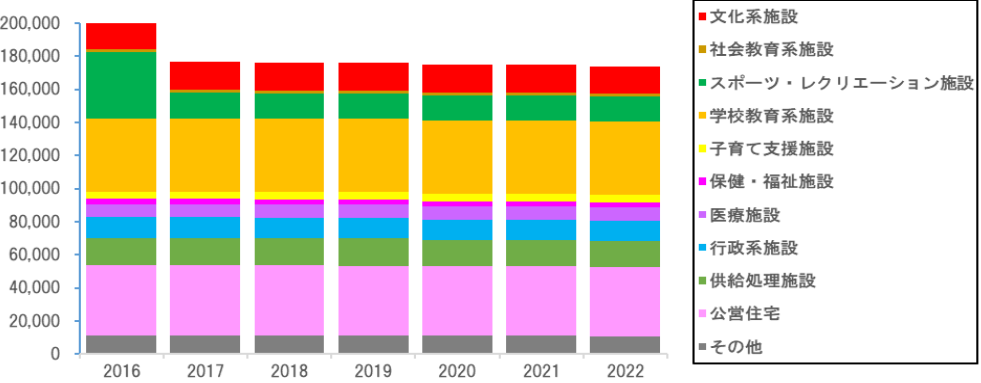
## 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）																					
<p>第2章 本町の現状</p> <p>5. 対象施設の現状と課題</p> <p>（3）建物の更新費用予測から試算した課題</p> <p>（4）公共施設保有量及び有形固定資産減価償却率の推移</p>	<p>P20 10行目</p> <p>過去10年間の内訳では人件費、扶助費、公債費等の義務的経費が微増傾向にあります。維持補修費は1～2億円の間で推移しており増加傾向にあります。投資的経費は2005年のグリーンピア取得により他の年と乖離がありますが、2009年以降大きな公共施設の建設はありません。</p> <p>P20 16行目</p>	<p>P18 10行目</p> <p>過去10年間の内訳では人件費、扶助費、公債費等の義務的経費が微増傾向にあります。維持補修費は2～3億円の間で推移しており増加傾向にあります。投資的経費は2005年のグリーンピア取得により他の年と乖離がありますが、2009年以降大きな公共施設の建設はありません。</p> <p>P18 16行目</p> <p style="color: red;">（4）公共施設保有量及び有形固定資産減価償却率の推移 本計画策定以降の公共施設保有量及び有形固定資産減価償却率の推移は以下のとおりです。 保有量の変化につきましては、錯誤による数値の増減も含まれます。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">年 度</th> <th style="text-align: center;">公共施設保有量（㎡）</th> <th style="text-align: center;">有形固定資産減価償却率（％）</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td style="text-align: center;">2016</td><td style="text-align: right;">196,036.31</td><td style="text-align: right;">65.9</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2017</td><td style="text-align: right;">171,220.69</td><td style="text-align: right;">67.5</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2018</td><td style="text-align: right;">171,072.49</td><td style="text-align: right;">68.9</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2019</td><td style="text-align: right;">170,868.26</td><td style="text-align: right;">69.6</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2020</td><td style="text-align: right;">172,540.30</td><td style="text-align: right;">71.1</td></tr> <tr><td style="text-align: center;">2021</td><td style="text-align: right;">173,789.60</td><td style="text-align: right;">71.9</td></tr> </tbody> </table>	年 度	公共施設保有量（㎡）	有形固定資産減価償却率（％）	2016	196,036.31	65.9	2017	171,220.69	67.5	2018	171,072.49	68.9	2019	170,868.26	69.6	2020	172,540.30	71.1	2021	173,789.60	71.9
年 度	公共施設保有量（㎡）	有形固定資産減価償却率（％）																					
2016	196,036.31	65.9																					
2017	171,220.69	67.5																					
2018	171,072.49	68.9																					
2019	170,868.26	69.6																					
2020	172,540.30	71.1																					
2021	173,789.60	71.9																					

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）																																	
<p>第2章 本町の現状</p> <p>5. 対象施設の現状と課題</p> <p>（4）公共施設保有量及び有形固定資産減価償却率の推移</p> <p>（5）過去に行った対策の実績</p>		 <p data-bbox="1869 987 2300 1018">図1.1 公共施設保有量の推移</p> <p data-bbox="1617 1102 2062 1144">（5）過去に行った対策の実績</p> <table border="1" data-bbox="1602 1155 2597 1564"> <thead> <tr> <th>実施年度</th> <th>施設</th> <th>内容</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2016</td> <td>グリーンピア大沼</td> <td>施設の売却</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>防災資材庫</td> <td>廃止</td> </tr> <tr> <td>2017</td> <td>森町臨時住宅</td> <td>廃止</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>尾白内小学校</td> <td>修繕</td> </tr> <tr> <td>2018</td> <td>さわら斎場</td> <td>修繕</td> </tr> <tr> <td>2020</td> <td>さわら幼稚園</td> <td>建て替え</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>砂原支所</td> <td>修繕</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>つどーろプラザさわら</td> <td>修繕</td> </tr> <tr> <td>2021</td> <td>新栄団地</td> <td>廃止</td> </tr> <tr> <td>2022</td> <td>消防団詰所</td> <td>修繕</td> </tr> </tbody> </table>	実施年度	施設	内容	2016	グリーンピア大沼	施設の売却	2017	防災資材庫	廃止	2017	森町臨時住宅	廃止	2018	尾白内小学校	修繕	2018	さわら斎場	修繕	2020	さわら幼稚園	建て替え	2021	砂原支所	修繕	2021	つどーろプラザさわら	修繕	2021	新栄団地	廃止	2022	消防団詰所	修繕
実施年度	施設	内容																																	
2016	グリーンピア大沼	施設の売却																																	
2017	防災資材庫	廃止																																	
2017	森町臨時住宅	廃止																																	
2018	尾白内小学校	修繕																																	
2018	さわら斎場	修繕																																	
2020	さわら幼稚園	建て替え																																	
2021	砂原支所	修繕																																	
2021	つどーろプラザさわら	修繕																																	
2021	新栄団地	廃止																																	
2022	消防団詰所	修繕																																	

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)																																																																																				
第2章 本町の現状  6. 維持管理更新に係る経費  (1) 現在の維持管理経費		<p>P20 1行目</p> <p>(1) 現在の維持管理経費</p> <p>過去5年に渡る維持管理経費を表として示しております。2019年に大幅に減少し、翌年の2020年には3億円を上回りましたが、概ね増加傾向にあります。また、施設分類ごとの経費では、道路・橋梁が最も多く総経費の6～7割程度を占めており、次いで供給処理施設となっております。</p> <p style="text-align: center;">表4 過去5年間の維持管理経費</p> <table border="1" data-bbox="1576 919 2594 1461"> <thead> <tr> <th></th> <th>2018 (H30)</th> <th>2019 (R1)</th> <th>2020 (R2)</th> <th>2021 (R3)</th> <th>2022 (R4)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>文化系施設</td> <td>6,485,187</td> <td>7,264,988</td> <td>6,239,299</td> <td>3,472,866</td> <td>6,524,284</td> </tr> <tr> <td>社会教育系施設</td> <td>104,458</td> <td>346,896</td> <td>213,730</td> <td>94,600</td> <td>363,770</td> </tr> <tr> <td>スポーツ・レクリエーション施設</td> <td>6,950,931</td> <td>8,831,978</td> <td>8,707,890</td> <td>9,444,020</td> <td>9,713,677</td> </tr> <tr> <td>学校教育系施設</td> <td>18,805,675</td> <td>17,876,638</td> <td>14,749,079</td> <td>19,561,218</td> <td>14,962,770</td> </tr> <tr> <td>子育て支援施設</td> <td>2,715,190</td> <td>2,015,062</td> <td>2,682,323</td> <td>3,049,090</td> <td>2,166,313</td> </tr> <tr> <td>保健・福祉施設</td> <td>349,974</td> <td>213,002</td> <td>20,000</td> <td>146,300</td> <td>88,000</td> </tr> <tr> <td>行政系施設</td> <td>5,716,171</td> <td>6,692,706</td> <td>8,670,764</td> <td>8,557,044</td> <td>10,406,429</td> </tr> <tr> <td>公営住宅</td> <td>13,607,869</td> <td>18,814,079</td> <td>18,107,768</td> <td>12,902,234</td> <td>19,699,374</td> </tr> <tr> <td>供給処理施設</td> <td>32,436,050</td> <td>21,734,073</td> <td>25,913,428</td> <td>25,064,182</td> <td>19,921,693</td> </tr> <tr> <td>道路・橋梁</td> <td>195,688,096</td> <td>120,742,108</td> <td>221,257,721</td> <td>184,043,188</td> <td>206,217,605</td> </tr> <tr> <td>土木インフラ</td> <td>4,304,448</td> <td>6,718,826</td> <td>5,048,890</td> <td>5,259,705</td> <td>4,996,744</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>7,726,992</td> <td>1,779,690</td> <td>4,905,032</td> <td>3,466,144</td> <td>2,976,720</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>294,891,041</td> <td>213,030,046</td> <td>316,515,924</td> <td>275,060,591</td> <td>298,037,379</td> </tr> </tbody> </table>		2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)	2022 (R4)	文化系施設	6,485,187	7,264,988	6,239,299	3,472,866	6,524,284	社会教育系施設	104,458	346,896	213,730	94,600	363,770	スポーツ・レクリエーション施設	6,950,931	8,831,978	8,707,890	9,444,020	9,713,677	学校教育系施設	18,805,675	17,876,638	14,749,079	19,561,218	14,962,770	子育て支援施設	2,715,190	2,015,062	2,682,323	3,049,090	2,166,313	保健・福祉施設	349,974	213,002	20,000	146,300	88,000	行政系施設	5,716,171	6,692,706	8,670,764	8,557,044	10,406,429	公営住宅	13,607,869	18,814,079	18,107,768	12,902,234	19,699,374	供給処理施設	32,436,050	21,734,073	25,913,428	25,064,182	19,921,693	道路・橋梁	195,688,096	120,742,108	221,257,721	184,043,188	206,217,605	土木インフラ	4,304,448	6,718,826	5,048,890	5,259,705	4,996,744	その他	7,726,992	1,779,690	4,905,032	3,466,144	2,976,720	計	294,891,041	213,030,046	316,515,924	275,060,591	298,037,379
	2018 (H30)	2019 (R1)	2020 (R2)	2021 (R3)	2022 (R4)																																																																																	
文化系施設	6,485,187	7,264,988	6,239,299	3,472,866	6,524,284																																																																																	
社会教育系施設	104,458	346,896	213,730	94,600	363,770																																																																																	
スポーツ・レクリエーション施設	6,950,931	8,831,978	8,707,890	9,444,020	9,713,677																																																																																	
学校教育系施設	18,805,675	17,876,638	14,749,079	19,561,218	14,962,770																																																																																	
子育て支援施設	2,715,190	2,015,062	2,682,323	3,049,090	2,166,313																																																																																	
保健・福祉施設	349,974	213,002	20,000	146,300	88,000																																																																																	
行政系施設	5,716,171	6,692,706	8,670,764	8,557,044	10,406,429																																																																																	
公営住宅	13,607,869	18,814,079	18,107,768	12,902,234	19,699,374																																																																																	
供給処理施設	32,436,050	21,734,073	25,913,428	25,064,182	19,921,693																																																																																	
道路・橋梁	195,688,096	120,742,108	221,257,721	184,043,188	206,217,605																																																																																	
土木インフラ	4,304,448	6,718,826	5,048,890	5,259,705	4,996,744																																																																																	
その他	7,726,992	1,779,690	4,905,032	3,466,144	2,976,720																																																																																	
計	294,891,041	213,030,046	316,515,924	275,060,591	298,037,379																																																																																	

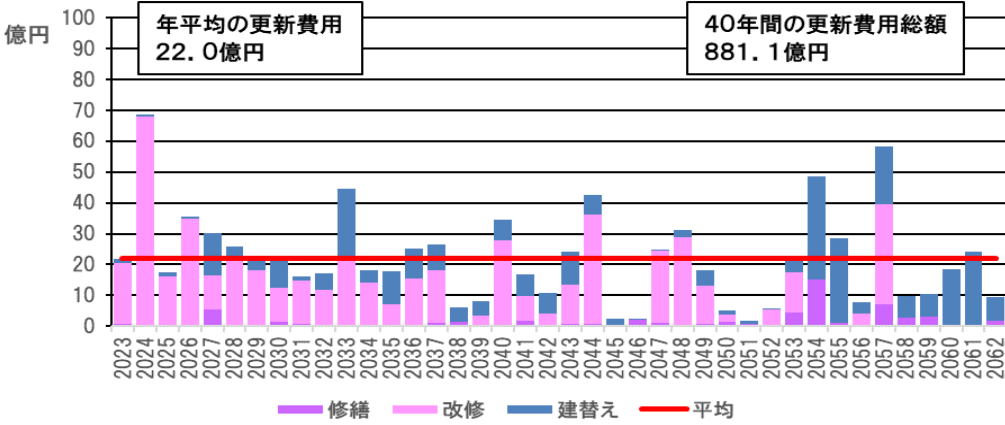
森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)																																																																					
第2章 本町の現状 6. 維持管理更新に係る経費 (2) 試算条件		<p>P21 1行目 (2) 試算条件 公共施設等の更新等に係る費用について、単純更新、長寿命化対策とともに下記表を基に算出しておりますが、個別施設計画に搭載されている施設については、計画内の費用を引用することとします。 また、単純更新の場合は建築より30年後に改修し60年後に建替え、長寿命化対策を反映した場合は40年後に改修し80年後に建替えするものとして試算することとし、個別施設計画に搭載されている施設の改修等はそれぞれ計画に準拠します。</p> <p style="text-align: center;">表5 用途別単価</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">施設大分類</th> <th colspan="2">改修</th> <th colspan="2">建替え</th> </tr> <tr> <th>単価</th> <th>単位</th> <th>単価</th> <th>単位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>文化系施設</td> <td>25</td> <td>万円/㎡</td> <td>40</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>社会教育系施設</td> <td>25</td> <td>万円/㎡</td> <td>40</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>スポーツ・レクリエーション施設</td> <td>20</td> <td>万円/㎡</td> <td>36</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>産業系施設</td> <td>25</td> <td>万円/㎡</td> <td>40</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>学校教育系施設</td> <td>17</td> <td>万円/㎡</td> <td>33</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>子育て支援施設</td> <td>17</td> <td>万円/㎡</td> <td>33</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>保健・福祉施設</td> <td>20</td> <td>万円/㎡</td> <td>36</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>医療施設</td> <td>25</td> <td>万円/㎡</td> <td>40</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>行政系施設</td> <td>25</td> <td>万円/㎡</td> <td>40</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>公営住宅</td> <td>17</td> <td>万円/㎡</td> <td>28</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>供給処理設備</td> <td>20</td> <td>万円/㎡</td> <td>36</td> <td>万円/㎡</td> </tr> <tr> <td>その他</td> <td>20</td> <td>万円/㎡</td> <td>36</td> <td>万円/㎡</td> </tr> </tbody> </table>	施設大分類	改修		建替え		単価	単位	単価	単位	文化系施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡	社会教育系施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡	スポーツ・レクリエーション施設	20	万円/㎡	36	万円/㎡	産業系施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡	学校教育系施設	17	万円/㎡	33	万円/㎡	子育て支援施設	17	万円/㎡	33	万円/㎡	保健・福祉施設	20	万円/㎡	36	万円/㎡	医療施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡	行政系施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡	公営住宅	17	万円/㎡	28	万円/㎡	供給処理設備	20	万円/㎡	36	万円/㎡	その他	20	万円/㎡	36	万円/㎡
施設大分類	改修			建替え																																																																			
	単価	単位	単価	単位																																																																			
文化系施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡																																																																			
社会教育系施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡																																																																			
スポーツ・レクリエーション施設	20	万円/㎡	36	万円/㎡																																																																			
産業系施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡																																																																			
学校教育系施設	17	万円/㎡	33	万円/㎡																																																																			
子育て支援施設	17	万円/㎡	33	万円/㎡																																																																			
保健・福祉施設	20	万円/㎡	36	万円/㎡																																																																			
医療施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡																																																																			
行政系施設	25	万円/㎡	40	万円/㎡																																																																			
公営住宅	17	万円/㎡	28	万円/㎡																																																																			
供給処理設備	20	万円/㎡	36	万円/㎡																																																																			
その他	20	万円/㎡	36	万円/㎡																																																																			

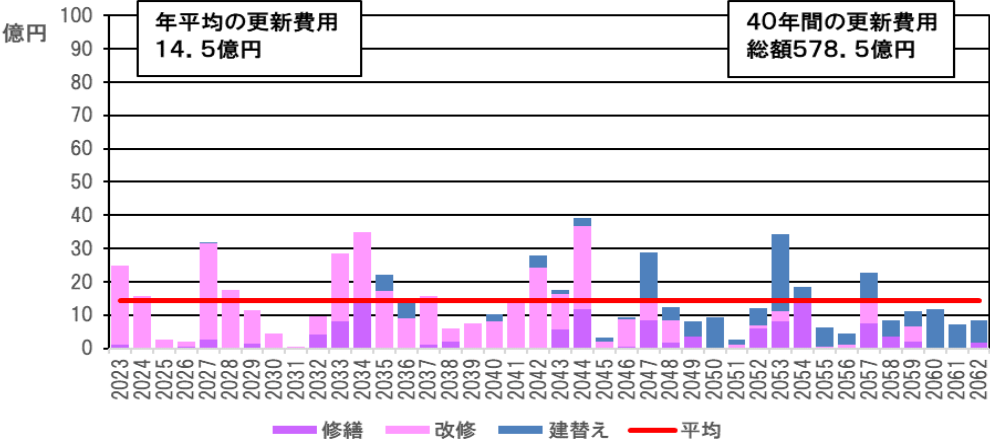
森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第2章 本町の現状</p> <p>6. 維持管理更新に係る経費</p> <p>(3) 施設を耐用年数経過時に単純計算した場合の見込み</p>		<p>P 2 2 1 行目</p> <p>(3) 施設を耐用年数経過時に単純計算した場合の見込み</p> <p>現存する公共施設を単純更新した場合、今後40年間で見込まれる維持管理更新に係る経費は881億円、年平均では22億円となります。2050年頃までは改修に係る費用が多くを占めますが、その後は建替えが増加していきます。</p>  <p>図12 施設を耐用年数経過時に単純更新した場合の見込み</p>

# 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
第2章 本町の現状  6. 維持管理更新に係る経費  (4) 長寿命化対策を反映した場合の見込み		P 2 2 1 行目 (4) 長寿命化対策を反映した場合の見込み 長寿命化対策を反映して更新した場合、今後40年間で見込まれる維持管理更新に係る経費は578億円、年平均では15億円となります。1970年代及び1990年代の建物が多いことから、それぞれ2030年代に改修、2050年代に建替えに係る費用が集中しています。   <p>図13 長寿命化対策を反映した場合の見込み</p> <p>※以降、図番号を繰下げします</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)																				
第2章 本町の現状  6. 維持管理更新に係る経費  (5) 対策の効果額		<p>P23 1行目 (5) 対策の効果額 今後40年間、施設を単純更新する場合の費用の推計881億円であり、長寿命化対策を行った場合の費用は578億円となっております。これにより、長寿命化対策に係る効果額は302億円ということになり、1年あたり8億円程度の効果が見込まれます。</p> <p style="text-align: right;">(百万円)</p> <table border="1" data-bbox="1584 871 2582 1058"> <thead> <tr> <th></th> <th>単純更新費用</th> <th>長寿命化対策後の費用</th> <th>効果額</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>修繕</td> <td>5,720</td> <td>10,969</td> <td>▲5,249</td> </tr> <tr> <td>改修</td> <td>51,404</td> <td>32,740</td> <td>18,664</td> </tr> <tr> <td>建替え</td> <td>30,982</td> <td>14,142</td> <td>16,840</td> </tr> <tr> <td>計</td> <td>88,106</td> <td>57,851</td> <td>30,255</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;">表6 対策の効果額</p> <p>上記を実現する施策として、長寿命化による更新等期間の延長、PFI等による民間資金の活用を検討、公共施設の再編による建物系施設の集約化や複合化等による保有施設の規模の適正化等を行い、更新等経費の削減に取り組めます。また、指定管理者制度の活用、省エネルギー設備の導入、包括管理の導入の検討等により、施設管理に係る経常経費の削減に取り組んでいきます。さらに、充た可能な財源の確保のために、建築物系施設の利用促進、余剰施設の貸付等による有効活用の検討、受益者負担の適正化等に努めていきます。</p> <p>※以降、表番号を繰下げします</p>		単純更新費用	長寿命化対策後の費用	効果額	修繕	5,720	10,969	▲5,249	改修	51,404	32,740	18,664	建替え	30,982	14,142	16,840	計	88,106	57,851	30,255
	単純更新費用	長寿命化対策後の費用	効果額																			
修繕	5,720	10,969	▲5,249																			
改修	51,404	32,740	18,664																			
建替え	30,982	14,142	16,840																			
計	88,106	57,851	30,255																			



## 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第3章 公共施設等 総合管理計画の基本 方針</p> <p>1. 公共施設等の管 理に関する基本的な 考え方</p> <p>(1) 建物系公共施 設</p>	<p>P 2 3 1 4 行目</p> <p>・更新の際は、統合を検討し複合施設とすることで施設総量を減らすことを検討します。削減目標としては今後10年で10%の削減を目指します。</p>	<p>P 2 7 1 4 行目</p> <p>・更新の際は、統合を検討し複合施設とすることで施設総量を減らすことを検討します。</p> <p>・当初の計画策定時の削減目標としては今後10年で10% (19604㎡) の削減を目指しておりました。大規模な施設の売却により既に目標値を超えた削減となりました。今後も削減に向け、見直し等に努めます。</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第3章 公共施設等 総合管理計画の基本 方針</p> <p>1. 公共施設等の管 理に関する基本的な 考え方</p> <p>(7) 施設のユニ バーサルデザイン化 の推進方針</p> <p>(8) 脱炭素化の推 進方針</p>		<p>P 3 6 1 8 行目</p> <p>(7) 施設のユニバーサルデザイン化の推進方針 更新の際は、年齢・性別・国籍等にかかわらず誰もが利用しやすい環境づくりのため、ユニバーサルデザイン化の推進を検討します。</p> <p>(8) 脱炭素化の推進方針 「北海道森町ゼロカーボンシティ宣言」の実現のため、再生可能エネルギーを活用した設備の導入や、省エネ機器の導入等、脱炭素化に向けた取り組みを推進します。</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第3章 公共施設等 総合管理計画の基本 方針</p> <p>3. 推進体制</p> <p>(3) PDCAサイ クル</p>		<p>P37 22行目</p> <p>(3) PDCAサイクル</p> <p>計画の推進にあたり、P（計画）、D（実施）、C（評価）、A（改善）から成るPDCAサイクルを確立・実行し、計画のスパイラルアップを図ります。</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(1) 文化系施設</p> <p>(2) 社会教育系施設</p>	<p>P 3 7 3行目</p> <p>①施設の現状 公民館、生活館、集会施設等、計37の施設があります。築30年以上の施設は28となります。</p> <p>②収入と支出の状況 14の施設については施設使用料の年間収入があります。その他の施設に収入はありません。 過去5年間の維持修繕費は100万円～600万円の間で推移しています。 1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は300円～1,500円で分布しています。</p> <p>P 3 7 19行目</p> <p>①施設の現状 2つの会館がありますが、その全てが築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は3,000円となっています。</p> <p>③個別基本方針 ・年間利用人数が少なく、1㎡当たりの水道光熱費も比較的高いことから利用者数の増加を図る等運営等のあり方を再考する必要があります。</p>	<p>P 4 1 3行目</p> <p>①施設の現状 公民館、生活館、集会施設等、計39の施設があります。築30年以上の施設は30となります。</p> <p>②収入と支出の状況 14の施設については施設使用料の年間収入があります。その他の施設に収入はありません。 過去5年間の維持修繕費は300万円～750万円の間で推移しています。 1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は600円～1,100円で分布しています。</p> <p>P 4 1 19行目</p> <p>①施設の現状 会館等が4つありますが、その内3つが築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は200円～500円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針 ・年間利用人数が少なく、利用者数の増加を図る等運営等のあり方を再考する必要があります。 ・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(3) スポーツ・レクリエーション施設</p>	<p>P38 3行目</p> <p>①施設の現状 スポーツ施設、保養所、観光施設等17の施設があります。築30年以上の施設は3つとなります。</p> <p>②収入と支出の状況 グリーンピアは賃貸であり、運営はグリーンピア大沼株式会社となっています。 スポーツ施設等は収入のある施設とない施設があります。過去5年間の維持修繕費は450万円～1,200万円の間で推移しています。 1㎡当たりの水道光熱費（電気、ガス、上下水道、燃料）は施設の利用目的や設備が大きく異なるので一概に比較はできませんが、700円～9,000円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針 ・観光施設は利用者数も多く、町の観光資源としての役割を果たしています。さらなる活性化を推進するため地域の観光拠点、情報拠点として他施設との連携や多機能化等機能の維持・充実を図ります。 ・スポーツ施設についても、一定の利用者がいることから、住民の健康増進やコミュニケーションのため、サービスの維持を図ります。</p>	<p>P42 3行目</p> <p>①施設の現状 スポーツ施設、保養所、観光施設等16の施設があります。築30年以上の施設は11となります。</p> <p>②収入と支出の状況 スポーツ施設等は収入のある施設とない施設があります。過去5年間の維持修繕費は650万円～1,000万円の間で推移しています。 1㎡当たりの水道光熱費（電気、ガス、上下水道、燃料）は600円～1,800円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針 ・観光施設は利用者数も多く、町の観光資源としての役割を果たしています。さらなる活性化を推進するため地域の観光拠点、情報拠点として他施設との連携や多機能化等機能の維持・充実を図ります。 ・スポーツ施設についても、一定の利用者がいることから、住民の健康増進やコミュニケーションのため、サービスの維持を図ります。 ・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合がありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(4) 学校教育系施設</p>	<p>P38 19行目</p> <p>①施設の現状 小学校、中学校は合わせて11校あります。その内2校の小学校が休校となっています。 給食センターは2007年に新設され直営で運営されています。 築30年以上の学校は5校となります。 町全体の児童生徒数は減少が続いています。</p> <p>②収入と支出の状況 過去5年間の維持修繕費は400万円～1,200万円の間に推移しています。 1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は1,000円～2,700円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針 ・老朽化した施設について、長寿命化対策を検討します。 ・将来の児童生徒数の予測を鑑み、地域の実情及び町の将来計画に合わせた学校規模の適正化を検討します。適正化により廃止となる施設の有効活用を検討します。</p>	<p>P42 19行目</p> <p>①施設の現状 小学校、中学校は合わせて10校あります。その内5校の小学校が休校となっています。 給食センターは2007年に新設され直営で運営されています。 築30年以上の学校は7校となります。 町全体の児童生徒数は減少が続いています。</p> <p>②収入と支出の状況 過去5年間の維持修繕費は1,400万円～2,000万円の間に推移しています。 1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は1,000円～1,900円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針 ・老朽化した施設について、長寿命化対策を検討します。 ・将来の児童生徒数の予測を鑑み、地域の実情及び町の将来計画に合わせた学校規模の適正化を検討します。適正化により廃止となる施設の有効活用を検討します。 ・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</p>

## 森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(5) 子育て支援施設</p>	<p>P 3 9 3行目</p> <p>①施設の現状 保育所、幼稚園、児童館等10の施設があります。全ての施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 過去5年間の維持修繕費は200万円～800万円の間で推移しています。</p> <p>児童館を除く1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は300円～3,700円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・安全の確保や長寿命化を図るため、維持管理計画を策定します。</li> <li>・将来の児童数の予測と町のこども・子育て支援事業計画を踏まえ、教育保育の内容や子育て支援の充実を図ります。</li> </ul>	<p>P 4 3 3行目</p> <p>①施設の現状 保育所、幼稚園、児童館等8つの施設があります。 <b>さわら幼稚園を除く</b>全ての施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 過去5年間の維持修繕費は<b>200万円～350万円</b>の間で推移しています。</p> <p>1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は<b>1,300円～2,400円</b>で分布しています。</p> <p>③個別基本方針</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・安全の確保や長寿命化を図るため、維持管理計画を策定します。</li> <li>・将来の児童数の予測と町のこども・子育て支援事業計画を踏まえ、教育保育の内容や子育て支援の充実を図ります。</li> <li>・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</li> </ul>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前（頁・行）	変更後（頁・行）
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(6) 保健・福祉施設</p>	<p>P39 20行目</p> <p>過去5年間の維持修繕費は200万円～800万円の間に推移しています。</p> <p>特別養護老人ホームを除く1㎡当たりの水道光熱費（電気、ガス、上下水道、燃料）は800円～7,000円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・維持すべき施設については安全の確保や長寿命化を図ります。</li> <li>・人口動向、利用ニーズを踏まえ、施設の集約化、多機能化を検討します。</li> <li>・高齢化により需要が高まることが予想される高齢者向けサービス等、民間の活用や施設の複合化で対応を検討します。</li> </ul>	<p>P43 22行目</p> <p>過去5年間の維持修繕費は40万円以下で推移しています。</p> <p>特別養護老人ホームを除く1㎡当たりの水道光熱費（電気、ガス、上下水道、燃料）は800円～1,600円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・維持すべき施設については安全の確保や長寿命化を図ります。</li> <li>・人口動向、利用ニーズを踏まえ、施設の集約化、多機能化を検討します。</li> <li>・高齢化により需要が高まることが予想される高齢者向けサービス等、民間の活用や施設の複合化で対応を検討します。</li> <li>・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</li> </ul>



森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(7) 医療施設</p> <p>(8) 行政系施設</p>	<p>P 4 0 3行目</p> <p>①施設の現状 全ての施設が築30年を超えています。</p> <p>②個別基本方針 ・その利用状況、地域の実情に応じた総合的な対応を検討します。</p> <p>P 4 0 8行目</p> <p>①施設の現状 庁舎及び支所、事務所、倉庫、消防施設等計26の施設があります。15の施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 過去5年間の維持修繕費は400万円～1,200万円の間に推移しています。 1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は1,000円～4,000円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針 ・老朽化の進んでいる施設は支所や消防詰所が大半となっています。長寿命化のため、予防保全の考えのもとに管理し、機能を損なわないようにします。</p>	<p>P 4 4 3行目</p> <p>①施設の現状 3つの施設のうち、国民健康保険病院を除く2つの施設が築30年を超えています。</p> <p>②個別基本方針 ・その利用状況、地域の実情に応じた総合的な対応を検討します。 ・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</p> <p>P 4 4 10行目</p> <p>①施設の現状 庁舎及び支所、事務所、倉庫、消防施設等計26の施設があります。18の施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 過去5年間の維持修繕費は550万円～1,100万円の間に推移しています。 1㎡当たりの水道光熱費(電気、ガス、上下水道、燃料)は1,000円～1,800円で分布しています。</p> <p>③個別基本方針 ・老朽化の進んでいる施設は支所や消防詰所が大半となっています。長寿命化のため、予防保全の考えのもとに管理し、機能を損なわないようにします。 ・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(9) 供給処理施設</p>	<p>P 4 1 3行目</p> <p>①施設の現状 し尿処理場、一般廃棄物処分場、リサイクル系施設、排水処理施設と計9つの施設があります。 4つの施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 水産漁業系の施設については施設利用料の収入があります。 過去5年間の維持修繕費は400万円～1,600万円の間に推移しています。</p> <p>③個別基本方針 ・焼却場、し尿処理場については、国の指針に基づき機能を維持し、必要に応じ建替えも視野に入れて検討します。</p>	<p>P 4 5 4行目</p> <p>①施設の現状 し尿処理場、一般廃棄物処分場、リサイクル系施設、排水処理施設と計9つの施設があります。 6つの施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 水産漁業系の施設については施設利用料の収入があります。 過去5年間の維持修繕費は1,900万円～3,300万円の間に推移しています。</p> <p>③個別基本方針 ・焼却場、し尿処理場については、国の指針に基づき機能を維持し、必要に応じ建替えも視野に入れて検討します。 ・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(10) 公営住宅</p>	<p>P40 19行目</p> <p>①施設の現状 78の公営住宅があります。 52の施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 過去5年間の維持修繕費は400万円～700万円の間で推移しています。 施設使用料としての収入があります。</p> <p>③個別基本方針 ・公営住宅は収入もあり、住民への住居の提供という重要な施設でもあるため、収支のバランス、今後の需要も検討した上で、長寿命化を図ります。</p>	<p>P45 15行目</p> <p>①施設の現状 75の公営住宅があります。 48の施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 過去5年間の維持修繕費は1,200万円～2,000万円の間で推移しています。 施設使用料としての収入があります。</p> <p>③個別基本方針 ・公営住宅は収入もあり、住民への住居の提供という重要な施設でもあるため、収支のバランス、今後の需要も検討した上で、長寿命化を図ります。 ・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</p>

森町公共施設等総合管理計画 令和5年度変更 新旧対照表

都道府県名：北海道 市町村名：森町

区 分	変更前 (頁・行)	変更後 (頁・行)
<p>第4章 施設類型ごとの管理に関する基本的な方針</p> <p>1. 建築系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(1 1) その他</p> <p>2. 土木系公共施設の管理に関する基本的な方針</p> <p>(2) 橋梁</p>	<p>P 4 0 3行目</p> <p>①施設の現状 選果施設、斎場、霊園、職員・教職員住宅等、計112の施設があります。 86の施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 選果施設、と場、斎場、職員住宅については施設使用料の収入があります。</p> <p>③個別基本方針 ・稼働率や近接性等を考慮し、施設のあり方を現状に合わせ見直します。</p> <p>P 4 2 5行目 建設後50年を超えた橋梁は8本となります。</p>	<p>P 4 6 3行目</p> <p>①施設の現状 選果施設、斎場、霊園、職員・教職員住宅等、計111の施設があります。 101の施設が築30年を超えています。</p> <p>②収入と支出の状況 選果施設、と場、斎場、職員住宅については施設使用料の収入があります。</p> <p>③個別基本方針 ・稼働率や近接性等を考慮し、施設のあり方を現状に合わせ見直します。 ・用途廃止となる施設は地域性を考えると用途変更や売却等、難しい場合もありますので、解体等も方向性の1つに入れる必要があります。</p> <p>P 4 7 5行目 建設後50年を超えた橋梁は19本となります。</p>